

ZARZĄDZENIE NR 358 / 2010

WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 15 marca 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z póź. zmianami)

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieruchomości wymienione w wykazie Nr 1/2010 z dnia 15 marca 2010 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni od 16 marca 2010 roku do 6 kwietnia 2010 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu zamiesza się w Panorامية Wałbrzyskiej oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ NR 1/2010 Z DNIA 15 MARCA 2010 R. NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia	Numer KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Ce- nie
1.	Rzeczka	141/2	3,08 ha	SW1W/00070479	Działka niezabudowana o kształcie regularnym, położona w sąsiedztwie użytków zielonych oraz lasu. Oznacza ewidencyjnie jako: łąka - 2,75 ha, las i zadrzewienia - 0,26 ha oraz nieużytek - 0,07 ha	Dla nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim przeznacza działkę pod tereny rolnicze.	74 zł
2.	Niedźwiedzica	144/5	0,2728 ha	SW1W/00030392	Działka niezabudowana, zlokalizowana na peryferiach niejscowości, o kształcie trójkąta, w sąsiedztwie użytków rolnych. W ewidencji	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Niedźwiedzica działka oznaczona jest symbolem B.15R - teren	6 8

					gruntów oznaczona jest jako pastwisko. Położona jest przy drodze gruntowej.	użytkowany rolniczo. Ustala się zagospodarowanie terenu bez zmian.	
3.	Zagórze Śląskie	261	0,4316 ha	SW1W/00029123	Działka niezabudowana, o kształcie regularnym, zlokalizowana na skłonie na peryferiach miejscowości, w sąsiedztwie użytków rolnych. W ewidencji gruntów oznaczona jest jako rola. Nie posiada dostępu do drogi.	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim przewiduje przeznaczenie działki pod tereny rolnicze.	11 zł
4.	Zagórze Śląskie	271	2,5452 ha	SW1W/00035456	Działka niezabudowana, o kształcie regularnym, zlokalizowana na skłonie, na peryferiach miejscowości, w sąsiedztwie łąk i pastwisk. W ewidencji gruntów oznaczona jest jako pastwisko.	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie działki pod tereny rolnicze.	62 zł

- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 16 marca 2010 roku.

U Z A S A D N I E N I E

Nieruchomości wymienione w niniejszym wykazie zostały przeznaczone do sprzedaży ZARZĄDZENIEM Nr 328/2009 WÓJTA GMINY WALIM z dnia 10 grudnia 2009 roku. Sporządziła: Marianna Gałkowska