

ZARZĄDZENIE NR 353/2010
WÓJTA GMINY WALIM
z dnia 4 marca 2010 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 2/2010 z 4 marca 2010 r. stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 8 marca 2010 roku do 29 marca 2010 roku.
- § 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku Wałbrzyskim, na stronie internetowej www.bip.walim.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Walimiu, Dziećmorowicach i w Jugowicach .
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Wykaz Nr 2/2010 z dnia 4 marca
2010 r. nieruchomości lokalowych
gminnych przeznaczonych do
sprzedaży .

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki- udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży na rzecz najmców. Cena
1	SW1W/000 36155	Walim ul. Mickiewicza 8/5	482/2	1284 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1965/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, 2 pokoi, schowka o pow. użytk. 44,92 m ² oraz pom. gospodarczego o pow. 1,54 m ² i komórki 4,13m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	cena lokalu 36900,00 zł. zwrot kosztów dokumanentacji
2	SW1W/00032184	Walim ul. Piastowska 3/5	419/6	520 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 958/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, 3 pokoi, łazienki z wc o pow. użytk. 62,43 m ² oraz piwnicy o pow.2,32 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	cena lokalu 60600,00 zł. zwrot kosztów dokumanentacji
3	SW1W/00045569	Dzieńmorowice ul. Sienkiewicza 17/3	248/2	938 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 990/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, pokoju, wc, przedpokoju o pow. użytk. 46,60 m ² oraz dwóch piwnic o pow. 2,32 i 2,31m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	cena lokalu 42600,00 zł. zwrot kosztów dokumanentacji
4	SW1W/00054550	Walim ul. Samorządowa 1/9	262/1	1109 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1199/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, 3 pokoi, łazienki z wc, przedpokoju o pow. użytk. 71,22 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	cena lokalu 72900,00 zł. zwrot kosztów dokumanentacji
5	SW1W/00054356	Dzieńmorowice ul. Strumykowa 12/5	373/1	965 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 2811/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, 2 pokoi, łazienki z wc, przedpokoju o pow. użytk. 46,60 m ² oraz piwnicy o pow. 1,37 m ² i komórki o pow. 10,70 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	cena lokalu 61500,00 zł. zwrot kosztów dokumanentacji
6	SW1W/00051426	Walim ul. Kościuszki 1/6	571	500 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości	Lokal mieszkalny złożony z kuchni i pokoju o pow. użytk. 19,06 m ² oraz piwnicy o pow. 1,75 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa-usługowa Działka zabudowana budynkiem mieszkalno -	cena lokalu 16500,00 zł. zwrot kosztów dokumanentacji

				414/10 000		użytkowym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	
7	SW1W/00031009	Walim ul. Wyszyńskiego 21/3	315/3	1781 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 2025/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni 3 pokoi, wc, przedpokoju o pow. użytkowej. 49,61 m ² oraz piwnicy o pow. 1,52 m ²	Zabudowa mieszkaniowa-usługowa Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	cena lokalu 49900,00 zł. zwrot kosztów dokumentacji
8	SW1W/00030628	Jugowice ul. Główna 18/7	70	1900 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 678/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, 2 pokoi, wc, przedpokoju o pow. użytkowej. 31,01 m ² oraz piwnicy o pow. 1,31 m ²	-Zabudowa mieszkaniowa.Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	cena lokalu 28700,00 zł. zwrot kosztów dokumentacji
9	SW1W/00015031	Jugowice ul. Główna 23/3	89	600 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 2393/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, 2 pokoi, wc, przedpokoju o pow. użytkowej. 31,01 m ² oraz piwnicy o pow. 1,31 m ²	Zabudowa mieszkaniowa-usługowa Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	cena lokalu 37400,00 zł. zwrot kosztów dokumentacji
10	SW1W/00032185	Walim ul. Piastowska 1/6	419/5	395 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 2015/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, 4 pokoi, wc, przedpokoju 2 schowków o pow. użytkowej. 59,60 m ² oraz piwnicy o pow. 2,75 m ² , stryżku o pow. 5,81 i schowka o pow. 0,49 m ²	Zabudowa mieszkaniowa.Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	cena lokalu 57 200,00 zł.zwrot kosztów dokumentacji
11	SW1W/00025346	Walim ul. Kościuszki 28/1	538/2	322 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1796/10 000	Lokal mieszkalny złożony z przedpokoju, pokoju z aneksem kuchennym, pokoju, schowka, łazienki z wc o pow. użytkowej 41, 18 m ² .	-Zabudowa mieszkaniowa.Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny	cena lokalu 34100,00 zł.zwrot kosztów dokumentac
12	SW1W/000029556	Dziewicorowice ul.Bystrzycka 54/11	135/9	598 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1070/10 000	Lokal mieszkalny złożony z przedpokoju, 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc o pow. użytkowej 56,29 m ²	Zabudowa mieszkaniowo - usługowa.Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	cena lokalu 52100,00 zł. zwrot kosztów dokumentacji
13	SW1W/00036792	Walim ul. Mickiewicza 5/12	626/6	495 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 882/10 000	-Lokal mieszkalny złożony z przedpokoju, pokoju, kuchni, wc o pow. użytkowej 41,32 m ² , dwóch piwnic o pow.	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	cena lokalu 38700,00 zł. zwrot kosztów dokumentacji

				5,47, i 2,63 m ² oraz strychu o pow. 13,99 m ² .	
--	--	--	--	---	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami./ mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 8 marca 2010 roku.

UZASADNIENIE

Nieruchomości lokalowe wymienione w wykazie zostały przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców i wykaz nieruchomości do sprzedaży sporządzono zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła : Bogumiła Kruk