

**ZARZĄDZENIE NR 378 /2014
WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 10 lipca 2014 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 11/2014 z 10 lipca 2014 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 10 lipca 2014 roku do 31 lipca 2014 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Gminy Walim

Aleksandra Ignaszak

Uzasadnienie

Lokale mieszkalne przeznacza się do sprzedaży na wniosek najemców, natomiast działkę nr 330/13 przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Załącznik do Zarządzenia Nr 378 /2014

Wójta Gminy Walim

z dnia 10 lipca 2014 r.

Wykaz Nr 11/2014 z dnia 10.07.2014 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki-udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/ 00040388/4	Walim ul. Kościuszki nr 39/1 Nr obrębu 0009	działka numer 515/1	527 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 691 /10 000	Lokal mieszkalny złożony z jednego pokoju, kuchni, wc i schowka o łącznej powierzchni użytkowej 36,29 m ² oraz pomieszczenia przynależnego tj. piwnicy o pow. 3,81 m ² .	Zabudowa mieszkaniowo – usługowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 26 600 zł.
2	SW1W/ 00039210/6	Olszyniec ul. Świdnicka nr 9/2b Nr obrębu 0006	Działka numer 174/7	818 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1209/10000	Lokal mieszkalny złożony z dwóch pokoi, kuchni, wc i przedpokoju o łącznej pow. 34, 00 m ² oraz pomieszczenia przynależnego tj. komórki o pow. 11, 89 m ² .	Zabudowa mieszkaniowo – usługowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalno – użytkowym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 33 400 zł.
3	SW1W/ 00071382/8	Walim ul. Wyszyńskiego Nr obrębu 0009	Działka numer 330/13	35 m²	Działka niezabudowana, przeznaczona pod budowę garażu. Dla działki jest ustanowiona służebność drogowa na działce numer 330/14.	Teren zabudowy mieszkaniowej oraz usług nieuciążliwych, możliwa lokalizacja obiektów gospodarczych w tym garaży. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem pod budowę garażu.	Cena działki 1 940 zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 10 lipca 2014 roku.