

ZARZĄDZENIE NR 330/2014
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 9 stycznia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 1/2014 z 09 stycznia 2014 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 09 stycznia 2014 roku do 31 stycznia 2014 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Nieruchomości lokalowe przeznacza się do sprzedaży na wniosek najemców. Działki nr 58/1 i 58/2 przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Wykaz Nr 1/2014 z 09 stycznia 2014 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki-udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 30091/2	Walim ul. Sowia 2/2 a Nr obrębu 0009	działka numer 626/3	1381 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 766/10 000	Lokal mieszkalny złożony z pokoju i kuchni o łącznej powierzchni użytkowej 29, 40 m ² oraz dwóch stryszków o pow. 7,97 m ² i 6,49 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 46 761 zł.
2	SW1W/000 30096/7	Jugowice ul. Główna 14/12 Nr obrębu 0003	działka numer 58/6	1245 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 741/10000	Lokal mieszkalny złożony z pokoju, kuchni, przedpokojem i łazienki z WC o łącznej powierzchni użytkowej 37,36 m ² oraz pom. przynależnego tj. piwnicy o pow. 1,36 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 39 831 zł.
3	SW1W/000 66470/4	Jugowice ul. Główna 13/5 Nr obrębu 0009	działka numer 56	1800 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1600/10000	Lokal mieszkalny złożony z dwóch pokoi, kuchni, dwóch przedpokoi i wc o łącznej powierzchni 37,13 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 39 586 zł.
4	SW1W/000 66470/4	Jugowice ul. Główna 13 /3 Nr obrębu 0009	działka numer 56	1800 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 2133/10000	Lokal mieszkalny złożony z trzech pokoi, dwóch kuchni i wc o łącznej powierzchni 46,93 m ² oraz pom. przynależnego tj. piwnicy o pow. 2,57 m ² .	Zabudowa mieszkaniowo- usługowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym nr 5 i 7. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cen lokalu 50 034 zł.
5	SW1W/000 30634/1	Walim ul. 3- go Maja 17/2 Nr obrębu 0009	działka numer 683	3 800 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1284/10000	Lokal mieszkalny złożony z pokoju, kuchni, łazienki z wc o pow. użytkowej 40,16 m ² pom przynależnych tj. strychu o pow. 4,08 m ² i komórki o pow. 5,17 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 47 574 zł.

6	SW1W/000 30634/1	Walim ul. 3-go Maja 17/2a Nr obrębu 0009	działka numer 683	3 800 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 473/10000	Lokal mieszkalny złożony z pokoju, kuchni, garderoby, korytarza i wc o łącznej pow. 18,21 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 21 572 zł.
7	SW1W/000 74079/2	Dzieńmorowice obręb Rusinowa ul. Bystrzycka 19/4 Nr obrębu 0007	działka numer 121/1	1502 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1835/10 000	Lokal mieszkalny złożony z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokojem i schowka o pow. użytkowej 61,82 m ² pom przynależnych tj. piwnicy o pow. 2,87 m ² i komórki o pow. 2,87m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 65 909 zł.
8	SW1W/000 38387	Zagórze Śląskie ul. Główna 19/4 Nr obrębu 0010	działka numer 365/1 i 366/1	299 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 788/10 000	Lokal mieszkalny złożony z 2 pokoi i kuchni, o łącznej pow. użytkowej 38,91 m ² pom przynależnych tj. piwnicy o pow. 4,09 m ² i trzech pom. strychowych o pow. 3,12, 4,72 i 2,10 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 41 484 zł.
9	SW1W/000 30097	Jugowice Nr obrębu 0003	działka numer 58/2	24 m²	Działka niezabudowana. Dla działki zostanie ustanowiona służebność drogowa na działce numer 58/4.	Działka przeznaczona pod budowę garażu. Dla działki jest wydana decyzja Wójta Gminy Walim Nr 23/2011 z 06.09.2011 r. dla inwestycji pod nazwą " Budowa garażu w zespole garaży".	Cena działki 1 100 zł. + 23% VAT
10	SW1W/000 30098	Jugowice Nr obrębu 0003	działka numer 58/1	24 m²	Działka niezabudowana. Dla działki zostanie ustanowiona służebność drogowa na działce numer 58/4.	Działka przeznaczona pod budowę garażu. Dla działki jest wydana decyzja Wójta Gminy Walim Nr 23/2011 z 06.09.2011 r. dla inwestycji pod nazwą " Budowa garażu w zespole garaży".	Cena działki 1 100 zł. + 23% VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 09 stycznia 2014 roku.