

ZARZĄDZENIE NR 271/2013
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 27 maja 2013 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 13/2013 z 27 maja 2013 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 28 maja 2013 roku do 18 czerwca 2013 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu, w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży celem realizacji dochodów wynikających z uchwały budżetowej. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Wykaz Nr 13/2013 z 27 maja 2013 roku nieruchomości
gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

L p	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki-udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/00 0 71221/2	Walim ul. Wyszyńskiego Nr obrębu 0009	działka numer 157/4	3380 m²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona, położona przy drodze o nietrwałej nawierzchni w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i terenów mieszkaniowych.	Działka przeznaczona jest pod realizację obiektów służących obsłudze komunikacyjnej w tym realizacja parkingów, garaży lub innych obiektów. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	Cena działki 33 000 + 23% VAT
2	SW1W000 18890/3	Walim ul. Kościuszki 14 Nr obrębu 0009	działka numer 563/1	1000 m²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona, położona przy drodze asfaltowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.	Teren zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz drogi publiczne zbiorcze. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem	Cena działki 19 000 zł. + 23 % VAT
3	SW1W/00 0 45567/8	Dzieńmorowice Nr obrębu 0001	działka numer 248/7	28 m²	Działka zabudowana garażem o pow. użytkowej 16,33 m ² .	Teren zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej możliwa lokalizacja garaży. Sposób zagospodarowania - garaż.	Cena nieruchomości: 5 617 zł. w tym wartość działki 1518 zł. oraz wartość garażu 4099 zł.
4	SW1W/00 0 71221/2	Dzieńmorowice Nr obrębu 0001	działki numer 194/3 i 194/4	324 m²	Działki niezabudowane, zakrzewione o nieregularnym kształcie bez możliwości zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości.	Teren zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej, poprawa zagospodarowania działki przyległej nr 194/1. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	Cena nieruchomości: 3 507 zł. + 23 % VAT zwrot kosztów dokumentacji
5	SW1W/00 0 31009/8	Walim ul. Wyszyńskiego nr 21/1 Nr obrébu 0009	działka numer 315/3	1781 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1385/10000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, pokoju i wc o łącznej powierzchni 32,56 m ² oraz piwnicy o pow. 1,03 m ² i pom. gospodarczego o pow. 1,36 m ² .	Teren zabudowy mieszkaniowej oraz usług nieuciążliwych. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania - lokal mieszkalny.	Cena lokalu : 41 733 zł. zwrot kosztów dokumentacji

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 28 maja 2013 roku.