

**ZARZĄDZENIE NR 225/2012**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 20 grudnia 2012 r.

**w sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Walim.**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXIII136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

### **Uzasadnienie**

W związku ze złożeniem przez najemców lokali i budynków użytkowych wniosków o ich sprzedaż, postanowiono zgodnie z uchwałą Nr XXV/135/2004 Rady Gminy Walim z dnia 28 października 2004 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Walim oraz Uchwały Nr VII/34/2011 Rady Gminy Walim z dnia 30 maja 2011 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu na własność budynków użytkowych, w tym garaży ich najemcom lub dzierżawcom, przedmiotowe nieruchomości przeznaczyć do zbycia na rzecz najemców, natomiast nieruchomości wymienione w pozycji 5 - 8 oraz 11-12 przeznaczyć do zbycia w celu realizacji dochodów wynikających z zapisów uchwały budżetowej.

Sporządziła : Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

## Załącznik do Zarządzenia Nr 225/2012

Wójta Gminy Walim

z dnia 20 grudnia 2012 r.

**do Zarządzenia Nr 225/2012 Wójta Gminy Walim z dnia 20 grudnia 2012 roku.**

Lp	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie
1.	Walim ul. Wyszyńskiego numer 12	376/27 i 379/3	0,0958 ha	Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym zawierającym 9 lokali mieszkalnych i 3 lokale użytkowe w tym sprzedany 1 lokal użytkowy. Do zbycia na rzecz najemcy lokal numer 2.	Zabudowa mieszkaniowo - usługowa
2	Jugowice ul. Górna nr 7	236/5	0,0638 ha	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym zawierającym 7 lokali mieszkalnych w tym sprzedany 1 lokal mieszkalny. Do zbycia na rzecz najemcy lokal numer 7.	Zabudowa mieszkaniowa.
3	Walim ul. Piastowska nr 9	320/4	0,1710 ha	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym zawierającym 9 lokali mieszkalnych w tym sprzedanych 7 lokali mieszkalnych. Do zbycia na rzecz najemcy lokal numer 7.	Zabudowa mieszkaniowa.
4	Dzieńmorowice ul. Sienkiewicza numer 17	248/2	0,0938 ha	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym zawierającym 10 lokali mieszkalnych w tym sprzedanych 5 lokali mieszkalnych. Do zbycia na rzecz najemcy lokal numer 1 i 7.	Zabudowa mieszkaniowa.
5	Walim ul. Wyszyńskiego	84	0,0983	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej położona przy drodze o nietrwałej nawierzchni.	Zabudowa mieszkaniowa oraz usługi nieuciążliwe.
6	Dzieńmorowice Nowa Wieś	279/2	0,1301	Działka niezabudowana nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej położona przy drodze asfaltowej.	Zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa w części teren dróg publicznych zbiorczych.
7	Dzieńmorowice	548	0,1225 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej położona przy drodze o nietrwałej nawierzchni.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz teren dróg publicznych dojazdowych.
8	Jugowice ul. Górna	377/20	0,0126 ha	Działka niezabudowana przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr działki 377/4 i 377/13.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
9	Walim ul. Kościuszki	701/14	0,0028 ha	Działka zabudowana budynkiem użytkowym składającym się z 1 pomieszczenia.	Zabudowa mieszkaniowa, teren usług nieuciążliwych oraz lokalizacja m.in. garaży i budynków gospodarczych.
10	Walim ul. Kościuszki	701/15	0,0028 ha	Działka zabudowana budynkiem użytkowym składającym się z 1 pomieszczenia.	Zabudowa mieszkaniowa, teren usług nieuciążliwych oraz lokalizacja m.in. garaży i budynków gospodarczych.
11	Walim ul. Kościuszki	701/17	0,0025 ha	Działka niezabudowana.	Zabudowa mieszkaniowa, teren usług nieuciążliwych oraz lokalizacja m.in. garaży i budynków gospodarczych.
12	Walim ul. Kościuszki	701/18	0,0025 ha	Działka niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa, teren usług nieuciążliwych oraz lokalizacja m.in. garaży i budynków gospodarczych.
13	Walim ul. Piastowska	419/9	0,0041 ha	Działka zabudowana garażem.	Zabudowa mieszkaniowa, teren usług nieuciążliwych oraz lokalizacja m.in. garaży i budynków gospodarczych.