

**ZARZĄDZENIE NR 215/2012**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 21 listopada 2012 r.

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami ) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ) zarządzam, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie Nr 18/2012 z 21 listopada 2012 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 22 listopada 2012 roku do 13 grudnia 2012 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl)

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

### **Uzasadnienie**

Przedmiotowe nieruchomości zostały przeznaczone do dzierżawy na podstawie uchwały Nr XXIII/136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu. Wykaz nieruchomości sporządzono zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami .

Sporządziła : Bogumiła Kruk

Otrzymują :

- Referat Organizacyjny
- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

Wykaz Nr 18/2012 z 21 listopada 2012 r. nieruchomości  
gminnych przeznaczonych do dzierżawy .

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki- udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności
1	SW1W/00071382/8	Walim ul. Wszyński obok numeru 34-36 Nr obrębu 0009	330/3	<b>2292 m<sup>2</sup></b> Do wdzierżawieni a powierzchnia 74,80m <sup>2</sup> zabudowana 4 garażami o pow. : 14,20 m <sup>2</sup> , 17,20 m <sup>2</sup> ·14,40 m <sup>2</sup> oraz 2 garażami o pow. po 14,40 m <sup>2</sup>	Działka częściowo zabudowana garażami oraz komórkami gospodarczymi, część działki jest zagospodarowana pod ogródki przydomowe.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Walim zatwierdzonym Uchwałą nr XIX/101/2012 Rady Gminy Walim z dnia 4 czerwca 2012 r. działka oznaczona jest symbolem C2.35M/U - zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa ( usługi nieuciążliwe), dopuszczająca lokalizację garaży.Sposób zagospodarowania - garaże .	Stawka czynszu : 2,50 zł. za 1 m <sup>2</sup> + 23 % podatek VAT. Czynsz miesięczny płatny do 10 - go każdego miesiąca. Zarządzenie Nr 200/2012 z 11.10.2012 r. Czynsz podlega waloryzacji.