

ZARZĄDZENIE NR 214/2012
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 21 listopada 2012 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 17/2012 z 21 listopada 2012 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 22 listopada 2012 roku do 13 grudnia 2012 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu, w Jugowicach i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży na wniosek najemców. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

- Referat Organizacyjny

Wykaz Nr 17/2012 z 21 listopada 2012 r. nieruchomości
gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki-udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/00034944/5	Jugowice ul. Główna nr 2/4 Nr obrębu 0003	działka numer 45	1200 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości i 1850/10000	Lokal mieszkalny złożony z 3 pokoi, kuchni i łazienki z WC o łącznej powierzchni 46,75 m ² oraz strychu o pow. 4,70 m ² i komórki o pow. 7,20 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa . Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 50 478 zł.
2	SW1W/00032347/6	Walim ul. Wyszyńskiego obok nr 16 Nr obrębu 0009	działka numer 376/25	132 m ²	Działka zabudowana garażem wolnostojącym, murowanym, krytym papą o powierzchni użytkowej 14, 0 m ² i zabudowy 25, 0 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa oraz teren usług nieuciążliwych - możliwa lokalizacja obiektów gospodarczych np. garaż. Działka zbudowana garażem. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	Cena nieruchomości : 12 984 zł. w tym cena garażu 5 378 zł, oraz cena gruntu 7 606 zł. Wartość nakładów poniesionych przez najemcę na budowę garażu : 5 378 zł. Do ceny gruntu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 22 listopada 2012 roku.