

**ZARZĄDZENIE NR 127/2012**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 15 lutego 2012 r.

**w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych i garaży będących w zasobach komunalnych Gminy Walim**

Na podstawie art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami), § 8 ust.1 Uchwały nr VII/21/99 Rady Gminy Walim z dnia 25 stycznia 1999 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi będącymi we władaniu gminy Walim i czynszów najmu z późniejszymi zmianami, zarządzam co następuje

**§ 1.** Dokonać waloryzacji obowiązujących stawek cen za najem lokali użytkowych oraz garaży będących w zasobach komunalnych Gminy Walim o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, który ogółem w 2011r.w stosunku do 2010 r wyniósł 104,3 (wzrost cen o 4,3%). Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 stycznia 2012 r. (Monitor Polski z 2012 r. Nr 8 poz. 23.)

**§ 2.** Powyższe stawki obowiązują od 1 kwietnia 2012 r.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

Załącznik do Zarządzenia Nr 127/2012

Wójta Gminy Walim

z dnia 15 lutego 2012 r.

**Stawki netto dotychczasowe i po waloryzacji - należy do nich doliczyć 23% VAT**

Rodzaj działalności	Dotychczasowa stawka czynszu w zł/m2	Stawka czynszu w zł/m2 po waloryzacji
Handel	7,21	7,52
Usługi i produkcja	5,73	5,98
Biura	6,93	7,23
Działalność gospodarcza	6,12	6,38
Powiatowy Urząd Pracy	1,76	1,83
ABK Sp z o.o.	4,43	4,62
UG i jednostki pomocnicze	Zwolnione zgodnie z Uchwałą Rady Gminy	Zwolnione zgodnie z Uchwałą Rady Gminy
Osrodek Pomocy Społecznej	Zwolniony zgodnie z Uchwałą Rady Gminy	Zwolniony zgodnie z Uchwałą Rady Gminy
Walim ul. Konopnickiej 2 - lokal z przetargu	15,54	16,21
Walim ul. Kościuszki 3 - lokal z przetargu	15,00	15,65
Walim ul. 3-go Maja 1- lokal z przetargu	7,87	8,21
Walim ul. Wyszyńskiego 1 - lokal z przetargu	6,40	6,67
Zagórze Śląskie ul. Główna 15- Ośrodek Zdrowia- stawka preferencyjna	2,85	2,97
Garaże wynajmowane z komunalnego zasobu gminy	4,24	4,42
Garaże wybudowane ze środków własnych najemcy	1,77	1,85
Pomieszczenia gospodarczo-garażowe	1,03	1,07
Pomieszczenia gospodarcze	0,51	0,53