

**ZARZĄDZENIE NR 36/2011**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 29 marca 2011 r.

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami ) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami ).

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 3/2011 z 29 marca 2011 roku stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 30 marca 2011 roku do 20 kwietnia 2011 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku Wałbrzyskim, na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w Walimiu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

Wykaz Nr 3/2011 z dnia 29 marca 2011 roku nieruchomości  
gminnych przeznaczonych do sprzedaży .

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży.
1	SW1W26884	Walim ul. Kościuszki 10/11 Nr 0009 obręb Jednostka ewidencyjna Walim	562/3	990 m <sup>2</sup> udział w częściach wspólnych nieruchomości 785/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni i pokoju pow. użytk. 49, 00 m <sup>2</sup> oraz piwnicy o pow. 9,59 m <sup>2</sup> .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy	Cena lokalu 57400 zł. zwrot kosztów dokumentacji
2	SW1W83529	Walim ul. Boczna 10/4 nr obręb Jednostka ewidencyjna Walim	324/2	397 m <sup>2</sup> udział w częściach wspólnych nieruchomości 656/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni i pokoju o pow. użytk. 17,74 m <sup>2</sup> oraz komórki o pow. 4,74 m <sup>2</sup>	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy.	Cena lokalu 21100 zł. zwrot kosztów dokumentacji
3	SW1W33047	Walim ul. Kolonia Górna nr 8 nr obręb 0009 Jednostka ewidencyjna Walim	443	1095 m <sup>2</sup>	Budynek mieszkalny zawierający jeden lokal mieszkalny złożony z kuchni, sieni i wc na parterze oraz pokoju i korytarza na I piętrze o łącznej powierzchni użytkowej 62,69 m <sup>2</sup>	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym zawierającym jeden lokal mieszkalny. Sposób zagospodarowania: budynek mieszkalny. Sprzedaż budynku na rzecz najemcy.	Cena nieruchomości 45 300 zł. zwrot kosztów dokumentacji

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651ze zmianami ) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 30 marca 2011 roku.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość budynkowa oraz lokale wymienione w wykazie zostały przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemcy. Wykaz nieruchomości do sprzedaży sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła : Bogumiła Kruk