

ZARZĄDZENIE NR 428/2010
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 29 listopada 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651), oraz Uchwały Nr XXIII/136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu **Wójt Gminy Walim zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości gminne wymienione w wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni tj. od 30 listopada 2010 do 21 grudnia 2010 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu zamiesza się w Tygodniku Wałbrzyskim, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

Lp.	położenie	numer działki	powierzchnia do wydzierżawienia	opis nieruchomości	wysokość rocznego czynszu w kwintalach żyta, złotych	terminy wnoszenia opłat
1	Dzieńmorowice	część 198/3	1,03 ha	użytki rolne	0,9 kwintala	do 15 maja
2	Dzieńmorowice	416	0,2811 ha	użytek rolny	82,22 zł	do 15 maja
3	Dzieńmorowice	419	0,05 ha	użytek rolny	26 zł	do 15 maja
4	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	część 190/2	0,035 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
5	Jugowice	część 58/5	0,048 ha	ogródki, grunt pod komórkami i pod garażem	do 100 m ² - 10 zł, za 1 m ² - 2 zł netto za 1m ² - 4 zł netto	do 15 maja
6	Jugowice	część 90	0,032 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
7	Jugowice	402	0,70 ha	użytek rolny	0,40 kwintala	do 15 maja
8	Jugowice	142	0,6411 ha	użytek rolny	1,15 kwintala	do 15 maja
9	Jugowice	141/2	0,14 ha	użytek rolny	54 zł	do 15 maja
10	Jugowice	część 57	0,07 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
11	Jugowice	86/2	0,1928 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
12	Jugowice	część 77/3	0,04 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do maja i 15 września
13	Jugowice	część 440	3,31 ha	użytek rolny	3,68 kwintala	do 15 maja i 15 września
14	Jugowice	293/2	0,35 ha	użytek rolny	0,70 kwintala	do 15 maja
15	Jugowice	58/5	0,0481ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
16	Michałkowa	129/2	0,29 ha	użytek rolny	0,57 kwintala	do 15 maja
17	Michałkowa	172/5	0,2429 ha	użytek rolny	0,44 kwintala	do 15 maja
18	Zagórze Śląskie	część 354	0,0304 ha	ogódek i grunt pod komórką	16,88 zł + 64 zł netto	do 15 maja
19	Zagórze Śląskie	110/1	0,0621 ha	ogródek, grunt pod komórkami	do 100 m ² - 10 zł za 1 m ² - 2 zł netto	do 15 maja
20	Zagórze Śląskie	część 109/12	0,0309	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
21	Zagórze Śląskie	część 384/5	0,2599 ha	użytek rolny	77,99 zł	do 15 maja
22	Zagórze Śląskie	337	0,048	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
23	Zagórze Śląskie	297/1	0,2076	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
24	Zagórze Śląskie	146	0,06	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
25	Olszyniec	10/1	0,31 ha	użytek rolny	0,57 kwintala	do 15 maja
26	Olszyniec	171/4	0,055 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
27	Olszyniec	174/6	0,0581 ha	ogódk	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
28	Olszyniec	174/8	0,1407 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
29	Glinno	232/2	0,20 ha	użytek rolny	66 zł	do 15 maja
30	Niedźwiedzica	147/11	0,078	ogród przydomowy	37,20 zł	do 15 maja
31	Walim	241/2	1,40 ha	użytek rolny	2,57 kwintala	do 15 maja
32	Walim	228/4	0,24 ha	użytek rolny	74 zł	do 15 maja
33	Walim	159/3	1,79 ha	użytek rolny	1,79 kwintala	do 15 maja
34	Walim	542	1,16 ha	użytek rolny	1,16 kwintala	do 15 maja

35	Walim	część 590	0,08 ha	ogródki, grunt pod garażem	do 100 m ² - 10 zł, za 1 m ² pod garażem 4 zł	do 15 maja
36	Walim	591/5	0,0479	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
37	Walim	część 599/2	0,12 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
38	Walim	609/1	0,03 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
39	Walim	część 673	0,20 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
40	Walim	701/11	0,0739 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
41	Walim	część 563	0,10 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
42	Walim	513/3	0,09 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
43	Walim	734	0,08 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł	do 15 maja
44	Walim	część 541	0,73 ha	użytek rolny	0,63 kwintala	do 15 maja
45	Walim	603/6	1,29 ha	użytek rolny	użytek rolny	do 15 maja
46	Walim	696	0,22 ha	użytek rolny	0,22 kwintala	do 15 maja

Uzasadnienie

Nieruchomości wykazane do wydzierżawienia nie są przeznaczone do sprzedaży oraz do zagospodarowania na cele publiczne. Wydzierżawienie na okres do 3 lat przyczyni się do ich zagospodarowania przez dzierżawców a czynsz będzie źródłem dochodów budżetowych. Sporządziła: Marianna Gałkowska.