

ZARZĄDZENIE NR 403/2010
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 11 sierpnia 2010 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami).

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemców lokale mieszkalne wymienione w wykazie Nr 8/2010 z 11.08.2010 r. stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 12 sierpnia 2010 roku do 2 września 2010 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku Wałbrzyskim, na stronie internetowej www.bip.walim.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Dzieńmorowicach.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Wykaz Nr 8/2010 z dnia 11 sierpnia 2010 r. nieruchomości
lokalowych gminnych przeznaczonych do sprzedaży .

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki-udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców. Cena
	SW1W/00063779	Dzieńmorowice ul. Sienkiewicza 70/1 Nr obrębu 0001	105	1261 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1162/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, pokoju, wc i schowka o pow. użytk. 35,65 m ² oraz piwnicy o pow. 2,63 m ² i komórki o pow. 5,15 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	cena lokalu 46 700 zł. zwrot kosztów dokumentacji
2	SW1W/00063779	Dzieńmorowice ul. Sienkiewicza 70/4 Nr obrębu 0001	105	1261 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 21021/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, wc , trzech pokoi o pow. użytk. 67,22 m ² oraz piwnicy o pow. 3,19 m ² i stryżku o pow. 8,11 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	cena lokalu 90500 zł. zwrot kosztów dokumentacji
3	SW1W/00063779	Dzieńmorowice ul. Sienkiewicza 70/5 Nr obrębu 0001	105	1261 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 3868/10 000	Lokal mieszkalny złożony z sieni, przedpokoiu, kuchni, 3 pokoi, łazienki z wc o pow. użytk. 104,88 m ² oraz piwnicy o pow. 2,74 m ² , komórki o pow. 17,73 m ² oraz trzech pomieszczeń gospodarczych o pow. 7,84, 8,54 i 2,75 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	cena lokalu 131 400 zł. zwrot kosztów dokumentacji
4	SW1W/00036813	Walim ul. Wyszyńskiego 7/2 Nr obrębu 0009	412/9	754 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1572/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, dwóch pokoi, wc o pow. użytk. 57,54 m ² , werandy o pow. 10,62m ² , pom. gospodarczego o pow. 22,15 m ²	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	cena lokalu 82 800 zł. zwrot kosztów dokumentacji
5	SW1W/00032655	Walim ul. Wyszyńskiego nr 26/4	364/3	1574 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1776/10 000	Lokal mieszkalny złożony z dwóch przedpokoi, kuchni, trzech pokoi, wc o pow. użytk. 60,89 m ² , dwóch piwnic o pow. 3,54 m ² i 18,94 m ² oraz strychu o pow. 0,94 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny.	cena lokalu 93 300 zł. zwrot kosztów dokumentacji

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami./ mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 12 sierpnia 2010 roku.

Uzasadnienie

Nieruchomości lokalowe wymienione w wykazie zostały przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców i wykaz nieruchomości do sprzedaży sporządzono zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła : Bogumiła Kruk