

**ZARZĄDZENIE NR 408/2014
WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 16 października 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy
i do oddania w najem**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy i do oddania w najem nieruchomości wymienione w wykazie Nr 16/2014 z 16 października 2014 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 16 października 2014 r. do 06 listopada 2014 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu, na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.walim.pl) oraz w Tygodniku DB

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Lokal użytkowy został przeznaczony do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, natomiast garaż został przeznaczony do dzierżawy na rzecz jego dotychczasowego użytkownika. Wykaz sporządzono zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Załącznik do Zarządzenia Nr 408/2014

Wójta Gminy Walim

z dnia 16 października 2014 r.

Wykaz Nr 16/2014 z dnia 16.10.2014 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych
do dzierżawy i do oddania w najem.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia do wyzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu i termin płatności
1	SW1W/000 31188/6	Walim ul. Wyszyńskiego 78/1 a Nr obrębu 0009	115	Lokal użytkowy o pow. 44, 70 m²	Lokal użytkowy położony na parterze budynku, złożony z sali sprzedaży i zaplecza o łącznej pow. 44,70 m ² .	Handlowo- usługowe. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem . Najem lokalu na czas nieoznaczony.	Stawka czynszu 7,87 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz miesięczny płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.
2	SW1W/000 32652	Walim ul. Wyszyńskiego obok nr 28 Nr obrębu 0009	362/12	12m²	Działka zabudowana garażem blaszanym o pow. 12 m ²	Zabudowa mieszkaniowo – usługowa, lokalizacja garaży . Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem. Umowa dzierżawy do lat trzech .	Stawka czynszu 2,52 zł. za 1 m ² + 23 % VAT Czynsz miesięczny płatny do 10 – go każdego miesiąca. Czynsz podlega waloryzacji.