

ZARZĄDZENIE NR 295/2013
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 28 sierpnia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 17/2013 z 28 sierpnia 2013 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 29 sierpnia 2013 r. do 19 września 2013 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży Zarządzeniem Nr 162/2012 Wójt Gminy Walim z dnia 21 czerwca 2012 roku oraz Zarządzeniem Nr 117/2012 Wójta Gminy Walim z dnia 05 stycznia 2012 roku . Wykaz sporządzono zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Wykaz Nr 17/2013 z 28 sierpnia 2013 roku nieruchomości
gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki- udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W000 23903/6	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 536/3	2550 m²	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	47 000 zł + 23 % VAT
2	SW1W000 23903/6 SW1W000 87413/0	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 536/5 oraz działka numer 536/6 w udziale 1/4	2095 m² oraz 569 m²	Działka 536/5 niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Sprzedaż działki nastąpi wraz z udziałem 1/4 w działce nr 536/6 stanowiącej drogę wewnętrzną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 536/5 oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nr 536/6 pełni rolę sięgacza dojazdowego- droga wewnętrzna. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	50 000 zł + 23 % VAT
3	SW1W000 23903/6 SW1W000 87413/0	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 536/8 oraz działka numer 536/6 w udziale 1/4	2091 m² oraz 569 m²	Działka 536/8 niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej. Sprzedaż działki nastąpi wraz z udziałem 1/4 w działce nr 536/6 stanowiącej drogę wewnętrzną.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 536/8 oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Działka nr 536/6 pełni rolę sięgacza dojazdowego- droga wewnętrzna. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	50 000 zł + 23 % VAT
4.	SW1W/000 71914/7	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 267/10	2289 m²	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	39 000 zł + 23 % VAT
5.	SW1W/000 71914/7	Dzieńmorowice Nowa Wieś Nr obrębu 0001	działka numer 267/11	2397 m²	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie użytków zielonych, nieuzbrojona w urządzenia	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową	37 000 zł +23 % VAT

					infrastruktury technicznej.	jednorodziną. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	
6.	SW1W/000 71375/6	Dzieńmorowice Nowy Julianów Nr obrębu 0001	działka numer 8/2	1897 m²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona przy drodze o nietrwałej nawierzchni w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz terenów rolnych.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolami : MN/U, ZIU i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową, w części tereny zieleni izolacyjnej. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	63 000 zł + 23 % VAT
7.	SW1W/000 71375/6	Dzieńmorowice Nowy Julianów Nr obrębu 0001	działka numer 8/5	1619 m²	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona przy drodze o nietrwałej nawierzchni w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej oraz terenów rolnych.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MN/U i przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową oraz usługową. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem.	54 000 zł + 23 % VAT

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. **od 29 sierpnia 2013 roku.**