

ZARZĄDZENIE NR 212/2012
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 20 listopada 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651), oraz Uchwały Nr XXIII/136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu **Wójt Gminy Walim zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości gminne wymienione w wykazie Nr 19, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § ,1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni tj. od 22 listopada 2012 do 13 grudnia 2012 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu zamiesza się w Tygodniku DB, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Nieruchomości wykazane do wydzierżawienia nie są przeznaczone do sprzedaży oraz do zagospodarowania na cele publiczne. Wydzierżawienie na okres do 3 lat przyczyni się do ich zagospodarowania przez dzierżawców a czynsz będzie źródłem dochodów budżetowych. Sporządziła: Marianna Gałkowska.

- Otrzymują:

1. Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.
2. Referat Organizacyjny

Załącznik do Zarządzenia Nr 212/2012

Wójta Gminy Walim

z dnia 20 listopada 2012 r.

Wykaz Nr 19/2012 z dnia 20 listopada 2012 r nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

Lp.	położenie	numer działki	powierzchnia do wydzierżawienia	opis nieruchomości	wysokość czynszu (w kwintalach żyta, złotych	terminy wnoszenia opłat
1	Dzieńmorowice	272/12	2,92 ha	użytki rolne	5,90 kwintala	do 15 maja i 15 września
2	Dzieńmorowice	499	0,62 ha	użytek rolny	1,24 kwintala	do 15 maja
3	Dzieńmorowice	481	0,19 ha	użytek rolny	0,09 kwintala	do 15 maja
4	Dzieńmorowice	485	0,32 ha	użytek rolny	0,64 kwintala	do 15 maja
5	Dzieńmorowice	486	0,30 ha	użytek rolny	0,60 kwintala	do 15 maja
6	Dzieńmorowice	487	0,29 ha	użytek rolny	0,56 kwintala	do 15 maja
7	Dzieńmorowice	457/1	0,1089 ha	ogródki przy ul. Sienkiewicza 81	do 100 m ² 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
8	Dzieńmorowice	211/2	0,0922 ha	użytek rolny na poprawę zagospodarowania działki sąsiedniej.	0,27 kwintala	do 15 maja
9	Dzieńmorowice	210	0,6831 ha	użytek rolny	0,4570 kwintala	do 15 maja
10	Dzieńmorowice	326/2	0,33 ha	użytek rolny	0,33 kwintala	do 15 maja
11	Dzieńmorowice	330	0,22 ha	użytek rolny	0,44 kwintala	do 15 maja
12	Dzieńmorowice	248/8	0,09 ha	ogródki przy ul. Sienkiewicza 17	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
13	Dzieńmorowice	248/3	dwie komórki gospodarcze o powierzchni: 5,18 m ² i 6,48 m ²	przy ul. Sienkiewicza 17	0,53 zł za 1 m ² powierzchni miesięcznie + Vat	czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
14	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	169/2	70 m ²	budynki gospodarcze, komórki przy ul. Bystrzyckiej 24	0,53 zł za 1 m ² powierzchni miesięcznie + 23% podatek Vat	czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
15	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	185	200 m ²	ogródek przy ul. Bystrzyckiej 47	14 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
16	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	187	526 m ²	ogródek przy ul. Bystrzyckiej 47	27,04 + 23% podatek Vat	do 15 maja
17	Dzieńmorowice	216/2	50 m ²	komórki przy ul. Sienkiewicza 14	0,53 zł za 1 m ² + 23% Vat miesięcznie	czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
18	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	część 190/2	0,04 ha	ogródki przy ul. Bystrzyckiej 58	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
19	Dzieńmorowice	część 190/2	40 m ²	komórki, pomieszczenia gospodarcze	0,53 zł + 23% podatek Vat miesięcznie	czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
20	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	65	0,38 ha	użytek rolny	0,684 kwintala rocznie	do 15 maja
21	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	część 147	0,05 ha	ogródek przy ul. Bystrzyckiej 36	26 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
22	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	163	0,01 ha	ogródek przy ul. Bystrzyckiej 32	10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja

23	Dziećmorowice, obręb Rusinowa	część 164	0,09 ha	ogródki przy ul. Bystrzyckiej 30	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
24	Jugowice	65/1	0,0160 ha	ogródek przy ul. Głównej	12,40 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
25	Jugowice	392/2	0,29 ha	użytek rolny	0,57 kwintala	do 15 maja
26	Jugowice	część 116/4	0,1500 ha	ogródek	56 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
27	Jugowice	część 439/9	1,00 ha	użytek rolny	1 kwintal	do 15 maja
28	Zagórze Śląskie	332/6	0,0191 ha	ogódek przy ul. Letniskowej 4	13,64 zł + 23% podatek Vat.	do 15 maja
25	Olszyniec	część 48/4	0,38 ha	użytek rolny	0,38 kwintala	do 15 maja
26	Olszyniec	174/6	0,0581 ha	ogródki przy ul. Świdnickiej 9	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
27	Olszyniec	174/8	0,1407 ha	ogródki przy ul. Świdnickiej 9	do 100 m ² - 10 zł + podatek Vat	do 15 maja
28	Olszyniec	171/5	0,1014 ha	ogródki przy Świdnickiej 11	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
29	Olszyniec	171/4	0,0555 ha	ogródki przy ul. Świdnickiej 11	do 100 m ² - 10 zł + 23% Vat	do 15 maja
30	Olszyniec	część 90/1	0,20 ha	ogródki przy ul. Świdnickiej 8	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
31	Olszyniec	część 90/1	40 m ²	komórki gospodarcze	0,53 zł + 23% podatek Vat	czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
32	Glinno	część 214	0,50 ha	użytek rolny	0,50 kwintala	do 15 maja
33	Michałkowa	129/2	0,29 ha	użytek rolny	0,69 kwintala	do 15 maja
34	Michałkowa	część 238/9	0,15 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
35	Michałkowa	69/6 i 69/7	0,3511 ha	użytek rolny	0,69 kwintala	do 15 maja
36	Walim	684/5 i 603/2	0,2643 ha	użytek rolny	0,5286 kwintala	do 15 maja
37	Walim	część 115	0,08 ha	ogródki przy ul. Wyszyńskiego 78	do 100 m ² 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
38	Walim	392/3	1,9529 ha	użytek rolny	0,585 kwintala	do 15 maja
39	Walim	część 252/11	0,06 ha	ogródki przy ul. Wyszyńskiego 40	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
40	Walim	252/6	0,03 ha	ogródek	18 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
41	Walim	część 701/6	0,022 ha	ogródek przy ul. Kościuszki 19	14,80 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
42	Walim	część 409/1	0,30 ha	ogródki przy ul. Długiej	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
43	Walim	część 129/7	0,03 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
44	Walim	część 132/7	0,04 ha	ogródki	do 100 m ² - 10 zł 23% podatek Vat	do 15 maja
45	Rzeczka	część 82	0,05 ha	ogródek	26 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
46	Rzeczka	część 93/10	0,04 ha	ogródek	22 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
47	Walim	330/3	30 m ²	pomieszczenia gospodarcze przy ul. Wyszyńskiego 36	0,53 zł t za 1 m ² miesięcznie + 23% podatek Vat	czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca
48	Walim	316/2	60 m ²	pomieszczenia gospodarcze przy ul. Wyszyńskiego 19	0,53 zł za 1 m ² miesięcznie + 23% podatek Vat	czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca

49	Walim	152/2 i 151/4	60 m ²	pomieszczenia gospodarcze przy ul. Wyszyńskiego 61	0,53 zł za 1 m ² miesięcznie + 23% Vat	czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca
50	Walim	263/4	90 m ²	pomieszczenia gospodarcze przy ul. Samorządowej 3-5	0,53 zł za 1 m ² miesięcznie + 23% podatek Vat	czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca