

ZARZĄDZENIE NR 120/2012
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 5 stycznia 2012 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami).

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 1/2012 z 05.01.2012 r. stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 9 stycznia 2012 roku do 31 stycznia 2012 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Wykaz Nr 1/2012 z dnia 05 stycznia 2012 roku nieruchomości
gminnych przeznaczonych do sprzedaży .

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości n umer obrębu	Numer ewidenc yjny	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży .
1	SW1W/31257	Dzieńmorowice ul. Sienkiewicza 57/3 Nr obrębu 0001 Jednostka ewidencyjna Walim	371/1	1794 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1281/10 000	Lokal mieszkalny złożony z przedpokoju, łazienki z wc, kuchni i dwóch pokoi o łącznej pow. użyt. k. 49,58m ² oraz piwnicy o 2,45 m i komórki o pow. 14,81m ² pow. 1,73 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż na rzecz najmocy .	Cena lokalu 61 800 zł zwrot kosztów dokumentacji
2	SW1W40667/4	Jugowice ul. Główna 21/13 Nr obrębu 0003 Jednostka ewidencyjna Walim	86/3	1050 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1017/10 000	Lokal mieszkalny złożony z przedpokoju, łazienki z wc, kuchni 2 pokoi i schowka o łącznej pow. 68,83 m ² oraz piwnicy o pow. 13,78 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż lokalu na rzecz najmocy.	Cena lokalu 92 500 zł. zwrot kosztów dokumentacji
3	SW1W/30628	Jugowice ul. Główna 18/6 Nr obrębu 0003 Jednostka ewidencyjna Walim	70	1900 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1033/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni, 2 pokoi, wc i schowka o łącznej pow. 40,35 m 2 oraz piwnicy o pow. 2,47m ² , stryżku o pow. 3,10 m ² i komórki o pow. 3,32 m 2	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż lokalu na rzecz najmocy.	Cena lokalu 52 400 zł . zwrot kosztów dokumentac
4	SW1W/30964	Walim ul. Kościuszki Nr obrębu 0009 Jednostka ewidencyjna Walim	560	0,01 ha	Działka niezabudowana oznaczona użytkow. B, przeznaczona na poprawę zagospodarowania działek numer 553 i 554/2.	C.67-zabudowa mieszkaniowa, strefa ruchu pieszego oraz główny ciąg pieszy.Sprzedaż w trybie bezpzetargowym.	cena działki 5 600,00 zł + 23% VAT
5	SW1W/63914	Zagórze Śląskie ul. Drzymały	220/1	0,1925 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona przy drodze szutrowej .	Zabudowa mieszkaniowo- usługowa. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem . Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	35 400, 00 zł. + 23 % VAT cena nieruchomości stanowi cenę wywoławczą do przetargu.
6	SW1W/63914	Zagórze Śląskie ul. Drzymały	220/2	0,1853 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona w urządzenia infrastruktury technicznej, położona przy drodze szutrowej .	Zabudowa mieszkaniowo- usługowa. Sposób zagospodarowania ustala się zgodnie z przeznaczeniem . Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	34 000, 00 zł. + 23 % VAT cena nieruchomości stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami / mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 09 stycznia 2012 roku.

Uzasadnienie

Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży zgodnie z Zarządzeniem Nr 117/2012 Wójta Gminy Walim z dnia 05.01.2012 roku oraz Zarządzenia Nr 313/2009 Wójta Gminy Walim z dnia 10.11.2009 roku. Wykaz nieruchomości do sprzedaży sporządzono zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła : Bogumiła Kruk