

**ZARZĄDZENIE NR 98/2011**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 18 listopada 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gminnych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651), oraz Uchwały Nr XXIII/136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu **Wójt Gminy Walim zarządza co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomości gminne wymienione w wykazie Nr 1, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni tj. od 21 listopada 2011 do 13 grudnia 2011 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu zamiesza się w Tygodniku DB, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 oraz na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl)

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

**Wykaz Nr 1 nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.**

Lp.	położenie	numer działki	powierzchnia do wydzierżawienia	opis nieruchomości i przeznaczenie	wysokość rocznego czynszu( w kwintalach żyta, złotych)	terminy wnoszenia opłat
1	Dzieńmorowice	482	0,5420	użytek rolny	0,82 kwintala	do 15 maja
2	Jugowice	część 170/10	900 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
3	Jugowice	86/2	0,1928 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
4	Jugowice	część 58/5	70 m <sup>2</sup>	ogródek	10 zł	do 15 maja
5	Michałkowa	30/7	0,1400 ha	ogródek	54 zł	do 15 maja
6	Michałkowa	106/8, 106/9 i 111	1,2046	użytki rolne	2,3052 kwintala	do 15 maja i 15 września
7	Michałkowa	172/5	0,2429	użytek rolny	16,60 zł	do 15 maja
8	Zagórze Śląskie	część 109/12	700 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
9	Zagórze Śląskie	304/12	1375 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
10	Zagórze Śląskie	304/10	25 m <sup>2</sup>	pod wiatę garażową	4 zł za 1 m <sup>2</sup> + VAT	do 15 maja
11	Zagórze Śląskie	304/11	32 m <sup>2</sup>	pod wiatę garażową	4 zł za 1 m <sup>2</sup> + VAT	do 15 maja
12	Zagórze Śląskie	322	0,4332 ha	użytek rolny	0,78 kwintala	do 15 maja
13	Zagórze Śląskie	146	0,06 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
14	Olszyniec	część 23/2, 59/2, 123 i część 95/4	0,69 ha	użytki rolne	0,91 kwintala	do 15 maja
15	Olszyniec	część 168/4	0,18 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
16	Olszyniec	10/3	137 m <sup>2</sup>	ogródek	11,48 zł	do 15 maja
17	Glinno	232/2	0,20 ha	użytek rolny	0,40 kwintala	do 15 maja
18	Walim	część 409/1	2000 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
19	Walim	część 605/2	2000 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
20	Walim	część 630	5000 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
21	Walim	część 467	3000 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
22	Walim	część 627	1500 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	15 maja
23	Walim	784/3	23 m <sup>2</sup>	pod garażem	54 zł + VAT	do 15 maja
24	Walim	748/10	27 m <sup>2</sup>	pod garażem	108 + VAT	do 15 maja
25	Walim	748/12	25 m <sup>2</sup>	pod garażem	100 zł + VAT	do 15 maja
26	Walim	748/15	37 m <sup>2</sup>	pod garażem	148 zł + VAT	do 15 maja
27	Walim	748/9	19 m <sup>2</sup>	pod garażem	76 zł + VAT	do 15 maja
28	Walim	część 748/21	60 m <sup>2</sup>	pod garażem	240 zł + VAT	do 15 maja
29	Walim	część 590	1600 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
30	Walim	część 142/5	0,17 ha	użytek rolny	0,24 kwintala	do 15 maja
31	Walim	część 422/5	50 m <sup>2</sup>	miejsca parkingowe	150 zł + VAT	do 15 maja
32	Walim	482/1	400 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
33	Walim	563/1	1000 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
34	Walim	376/28	0,12 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł	do 15 maja
35	Walim	646	0,72 ha	użytek rolny	1,10 kwintala	do 15 maja
36	Walim	306, 309 i 305/2	0,92 ha	użytki rolne	1,21 kwintala	do 15 maja
37	Walim	część 273/2, część 281, część 297 i część 282/2	3,28 ha	użytki rolne	4,83 kwintala	do 15 maja i 15 września
38	Walim	część 631/1 i 631/2	2,50 ha	użytki rolne	1,70 kwintala	do 15 maja
39	Walim	432 i część	1,58 ha	użytki rolne	1,58 kwintala	do 15 maj

		423/2				
40	Walim	część 464	0,50 ha	użytek rolny	0,50 kwintala	do 15 maja
41	Walim	386/2 i 389/5	1,10 ha	użytek rolny	1,09 kwintala	do 15 maja
42	Walim	659/2	0,41 ha	użytek rolny	0,41 kwintala	do 15 maja
43	Walim, ul. Wyszyńskiego 78/1a	-	lokal użytkowy o powierzchni 44,70 m <sup>2</sup>	lokal użytkowy złożony z 2 pomieszczeń, przeznaczony na cele handlowe	stawka czynszu najmu - 7,21 zł za 1 m <sup>2</sup> + 23% Vat	czynsz miesięczny do 10 każdego miesiąca

### **Uzasadnienie**

Nieruchomości wykazane do wydzierżawienia nie są przeznaczone do sprzedaży oraz do zagospodarowania na cele publiczne. Wydzierżawienie na okres do 3 lat przyczyni się do ich zagospodarowania przez dzierżawców a czynsz będzie źródłem dochodów budżetowych. Sporządziła: Marianna Gałkowska.