

**ZARZĄDZENIE NR 89/2011**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 13 października 2011 r.

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami ) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami).

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 15/2011 z 13.10.2011 r. stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 17 października 2011 roku do 8 listopada 2011 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku Wałbrzyskim, na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w Walimiu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

Wykaz Nr 15/2011 z dnia 13 października 2011 r.  
nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży .

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży .
1	SW1W/26291	Walim ul. 3-go Maja 10/4 Nr obrębu 0009 Jednostka ewidencyjna Walim	621/3	1153 m <sup>2</sup> udział w częściach wspólnych nieruchomości 1059/10 000	Lokal mieszkalny złożony z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc i pokoju o łącznej pow.użytk. 44,76 m <sup>2</sup> oraz piwnicy i stryszku o łącznej pow. 15,19 m <sup>2</sup> .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena lokalu <b>58 000 zł.</b> cena lokalu stanowi cenę wywoławczą
2	SW1W/53439	Walim ul. Długa 4/2 Nr obrębu 0003 Jednostka ewidencyjna Walim	493	1100 m <sup>2</sup> udział w częściach wspólnych nieruchomości 1435/10 000	Lokal mieszkalny złożony z przedpokoju, wc, kuchni i 2 pokoi o łącznej pow. 69,76 m <sup>2</sup> oraz piwnicy, komórki, pom. gospodarczego o łącznej pow. 10,80 m <sup>2</sup> .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy.	Cena lokalu <b>78 900 zł.</b> zwrot kosztów dokumentacji

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami / mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 17 października 2011 roku.

### **Uzasadnienie**

Lokal położony w Walimiu ul. 3- go Maja 10/4 został przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, natomiast lokal położony w Walimiu ul. Długa 4/2 został przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy. Wykaz nieruchomości do sprzedaży sporządzono zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła : Bogumiła Kruk