

ZARZĄDZENIE NR 28/2011
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 17 lutego 2011 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651) i Zarządzenia Nr 5/2010 Wójta Gminy Walim z dnia 16 grudnia 2010 r.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 2/2011 z 17.02.2011 r. stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 21 lutego 2011 r. do 15 marca 2011 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku Wałbrzyskim, na stronie internetowej www.bip.walim.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Niedźwiedzicy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Wykaz Nr 2/2011 z dnia 17 lutego 2011 r. nieruchomości
gminnych przeznaczonych do sprzedaży .

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży.
1	SW1W32669	Walim ul.Kościuszki nr 3/1 Nr obrębu 0009 Jednostka ewidencyjna Walim	570 i 569/3	548 m ² udział w częściach wspólnych nieruchomości 2461/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni , 2 pokoi, łazienki z wc o łącznej pow.użytk. 54,04 m ² oraz dwóch piwnic o pow. 2,95 i 4,04 m ² i komórki o pow. 2,87 m ²	Zabudowa mieszkaniowo - usługowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym.Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy	Cena lokalu 73200 zł. zwrot kosztów dokumentacji
3	SW1W/42504	Niedźwiedzica Nr obrębu 0005 Jednostka ewidencyjna Walim	164/16	1431 m ²	Działka niezabudowana , zlokalizowana na skłonie przy ulicy asfaltowej, nie urządzona w media komunalne.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna .	20 000 zł. cena nieruchomości stanowi cenę wywoławczą do przetargu do ceny zostanie doliczony 23% podatek VAT

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 / mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 21 lutego 2011 roku.

Uzasadnienie

Lokal wymieniony w wykazie został przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy, natomiast działka nr 164/16 została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz nieruchomości do sprzedaży sporządzono zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła : Bogumiła Kruk