

**ZARZĄDZENIE NR 6/2010**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 16 grudnia 2010 r.

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami ) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 ).

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 17/2010 z 16.12.2010 r. stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 20 grudnia 2010 roku do 11 stycznia 2011 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku Wałbrzyskim, na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w Walimiu, w Jugowicach i w Zagórze Śląskim.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

Wykaz Nr 17/2010 z dnia 16 grudnia 2010 r. nieruchomości  
gminnych przeznaczonych do sprzedaży .

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży.
1	SW1W40667	Jugowice ul. Główna 21/11 Nr obrębu 0003 Jednostka ewidencyjna Walim	86/3	1050 m <sup>2</sup> udział w częściach wspólnych nieruchomości 852/10 000	Lokal mieszkalny złożony z kuchni , pokoju, wc oraz spiżarki pow. użytk. 50,54 m <sup>2</sup> oraz dwóch piwnic o pow. 7,64 m <sup>2</sup> 11,05 m <sup>2</sup> .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy	Cena lokalu 77 400 zł. zwrot kosztów dokumentacji
2	SW1W37596	Walim ul. Różana 23/6 nr obrębu 0009 Jednostka ewidencyjna Walim	513/4	1372 m <sup>2</sup> udział w częściach wspólnych nieruchomości 2205/10 000	lokal mieszkalny złożony z kuchni, przedpokoju, dwóch pokoi, wc schowka i spiżarki o pow. użytk. 62,02 m <sup>2</sup> .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania : lokal mieszkalny. Sprzedaż lokalu na rzecz najemcy.	Cena lokalu 76 100 zł. zwrot kosztów dokumentacji
3	SW1W/26665	Zagórze SL. ul. Główna Nr obrębu 0010 Jednostka ewidencyjna Walim	368/1	451 m <sup>2</sup>	Działka w użytkowaniu wieczystym, zabudowana pawilonem handlowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności.	Zabudowa usługowa o nieuciążliwym charakterze. Sprzedaż działki w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego.	Cena sprzedaży działki 9 065 zł. zwrot kosztów dokumentacji

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 / mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 20 grudnia 2010 roku.

### **Uzasadnienie**

Lokale wymienione w wykazie zostały przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców, natomiast działka nr 368/1 na rzecz jej użytkownika wieczystego. Wykaz nieruchomości do sprzedaży sporządzono zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła : Bogumiła Kruk