

ZARZĄDZENIE NR 354/2014
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 13 marca 2014 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 7/2014 z 13 marca 2014 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 13 marca 2014 roku do 03 kwietnia 2014 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży na wniosek najemcy, natomiast działkę nr 550/8 przeznaczoną na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich z uwagi, że nie może być ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła: Bogumiła Kruk Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Wykaz Nr 7/2014 z 13 marca 014 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

| Lp | Numer KW | Położenie nieruchomości numer obrębu | Numer ewidencyjny | Powierzchnia działki-udział | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Cena nieruchomości |
|----|---------------------|---|----------------------------|---|--|--|---|
| 1 | SW1W/000 32184/5 | Walim ul. Piastowska 3/7 Nr obrębu 0009 | działka numer 419/6 | 520 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 679 / 10 000 | Lokal mieszkalny złożony z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 44,58 m ² oraz piwnicy o pow. 1,34 m ² | Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny. | Cena lokalu 50 200 zł. |
| 2 | SW1W/000 69840/0 | Walim Nr obrębu 0009 | działka numer 550/8 | 286 m² | Działka niezabudowana w kształcie wydłużonego prostokąta. | Zabudowa mieszkaniowa oraz teren usług nieuciążliwych, w części drogi publicznej klasy zbiorczej. Działka przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, które stanowią działki : nr 563/1 i nr 550/1 - na poprawę warunków ich zagospodarowania. | Cena działki 6 600 zł. + 23 % podatek VAT |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 13 marca 2014 roku.