

**ZARZĄDZENIE NR 264/2013**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 7 maja 2013 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami ) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku Nr 9/2013 z dnia 7 maja 2013 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni tj. od dnia 08 maja 2013 r. do dnia 29 maja 2013 r.

**§ 3.** Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl) .

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomości wymienione w wykazie ogłoszono do sprzedaży, w celu realizacji zaplanowanych dochodów ze sprzedaży mienia gminnego na 2013 rok. Sporządziła: Marianna Gałkowska

- Otrzymują:
  
- Referat Organizacyjny
- Referat RiGG

Załącznik do Zarządzenia Nr 264/2013

Wójta Gminy Walim

z dnia 7 maja 2013 r.

**Wykaz Nr 9/2013 z dnia 7 maja 2013 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.**

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	SW1W/00073372/9	<b>Michałkowa</b>	<b>238/9</b>	0,2688 ha	Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do trapezu. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Z trzech stron graniczy z lasem a od strony zachodniej z działkami zabudowanymi domami jednorodzinnymi. Działka stanowi łąkę porośniętą krzewami i drzewami. W ewidencji gruntów oznaczona jest użytkami: Ł V i R V.	Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka zlokalizowana jest w kompleksie terenu przeznaczonego do zabudowy jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej.	<b>31 500 zł</b>
2	SW1W/00029302/5	<b>Walim</b>	<b>63</b>	0,73 ha	Nieruchomość niezabudowana, o kształcie zbliżonym do trapezu, położona na północno-wschodnim obrzeżu miejscowości, przy skrzyżowaniu lokalnych dróg w sąsiedztwie Placu Matejki. W ewidencji gruntów oznaczona jest użytkami: R V i Ł IV.	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem D.28 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-rekreacyjnej oraz KD-D 1/2- drogi publicznej klasy dojazdowej.	<b>179 000 zł oraz podatek VAT 23%</b>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 08 maja 2013 roku.