

**ZARZĄDZENIE NR 422/2014**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 27 listopada 2014 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami ), **zarządzam co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gminne wymienione w wykazie Nr 22 /2014 z dnia 27 listopada 2014 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, od dnia 1 grudnia 2014 roku do dnia 22 grudnia 2014 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl)

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomości przeznaczone do wdzierzawienia nie są przeznaczone do sprzedazy oraz do zagospodarowania na cele publiczne. Wdzierzawienie przyczyni się do zagospodarowania przez dzierzawców. Sporządziła: Marianna Gałkowska Otrzymuja:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

**Wykaz Nr 22 /2014** z dnia 27 listopada 2014 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat.

| Lp. | Położenie obręb                             | Numer działki | Powierzchnia do wdzierżawienia | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wysokość czynszu  | Terminy wnoszenia opłat                         |
|-----|---|---------------|--------------------------------|--|---|---|
| 1   | 2   | 3             | 4                              | 5  | 6   | 7   |
| 1.  | Dziećmorowice Nr 2 przy ul. Bystrzyckiej 47 | 185           | 40 m <sup>2</sup>              | Ogródek przydomowy                               | 12 zł + podatek VAT   | do 15 maja                                      |
| 2.  | Dziećmorowice Nr 1                          | 482           | 0,5420 ha                      | Użytek rolny, cele rolnicze.                     | 0,89 kwintala żyta  | do 15 maja                                      |
| 3.  | Glinno                                      | 61/4          | 0,97 ha                        | Użytki zielone, cele rolnicze                    | 1,94 kwintala żyta  | do 15 maja                                      |
| 4.  | Glinno                                      | 201           | 0,1867 ha                      | Użytek zielony, cele rolnicze                    | 20 zł   | do 15 maja                                      |
| 5.  | Jugowice                                    | 167/1         | 0,5491 ha                      | Użytek rolny, cele rolnicze                      | 1,10 kwintala żyta  | do 15 maja                                      |
| 6.  | Jugowice                                    | 58/5          | do 30 m <sup>2</sup>           | Ogródek przydomowy                               | 12 zł + podatek VAT   | do 15 maja                                      |
| 7.  | Jugowice                                    | 57            | 200 m <sup>2</sup>             | Ogródek przydomowy                               | 15 zł + podatek VAT   | do 15 maja                                      |
| 8.  | Jugowice                                    | 360/13        | 4,64 ha                        | Użytek rolny, cele rolnicze                      | 4,96 kwintala żyta  | 15 maj<br>15 wrzesień                           |
| 9.  | Jugowice przy ul. Głównej 20                | 74            | do 100 m <sup>2</sup>          | Ogródek przydomowy                               | 12 zł   | do 15 maja                                      |
| 10  | Jugowice przy ul. Głównej 21'               | 86/2          | 92 m <sup>2</sup>              | Ogródek przydomowy                               | 12 zł   | do 15 maja                                      |
| 11. | Jugowice przy ul. Głównej 21                | 86/2          | 72 m <sup>2</sup>              | Pomieszczenia gospodarcze                        | 0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji | Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca |
| 12. | Niedźwiedzica                               | 93/3          | 0,0465 ha                      | Ogródek przydomowy                               | 30 zł + podatek VAT   | do 15 maja                                      |
| 13. | Niedźwiedzica                               | 78/2          | 0,62 ha                        | Użytek rolny, cele rolnicze                      | 1,16 kwintala żyta  | do 15 maja                                      |
| 14. | Niedźwiedzica                               | 90/1          | 0,4920 ha                      | Użytek rolny, cele rolnicze                      | 0,75 kwintala żyta  | do 15 maja                                      |
| 15. | Zagórze Śląskie                             | 46, 57, 59    | 4,7489 ha                      | Użytki rolne, cele rolnicze                      | 6,56 kwintala żyta  | do 15 maja i 15 września                        |
| 16. | Zagórze Śląskie                             | 42            | 0,46 ha                        | Użytek rolny, na cele rolne                      | 0,515 kwintala żyta   | do 15 maja                                      |
| 17. | Zagórze Śląskie                             | 236           | 0,99 ha                        | Użytek rolny, cele rolnicze                      | 1,27 kwintala żyta  | do 15 maja                                      |

|     |   |                 |                    |                             |  |   |
|-----|---|-----------------|--------------------|-----------------------------|--|---|
| 18. | Zagórze Śląskie                             | 235/2           | 0,27 ha            | Użytek rolny, cele rolnicze | 0,34 kwintala żyta   | do 15 maja  |
| 19. | Zagórze Śląskie                             | 325             | 0,8795 ha          | Użytek rolny, cele rolnicze | 0,35 kwintala żyta   | do 15 maja  |
| 20. | Zagórze Śląskie                             | 210             | 0,46               | Użytki rolne, cele rolnicze | 0,42 kwintala żyta   | do 15 maja  |
| 21. | Zagórze Śląskie,<br>przy ul. Drzymały<br>38 | 223/4,<br>223/5 | 0,7091 ha          | Użytki rolne, cele rolnicze | 1,02 kwintala żyta   | do 15 maja  |
| 22. | Walim                                       | 605/2           | 100 m <sup>2</sup> | Ogródek                     | 12 zł  | do 15 maja  |
| 23. | Walim przy ul.<br>Warszawskiej 3            | 610/5           | 418 m <sup>2</sup> | Ogródek                     | 30 zł  | do 15 maja  |
| 24. | Walim przy ul.<br>Srebrnej 2                | 542             | 387 m <sup>2</sup> | Ogródek                     | 30 zł  | Do 15 maja  |
| 25. | Walim przy ul.<br>Mickiewicza               | 581             | 9 m <sup>2</sup>   | Ogródek                     | 12 zł + podatek VAT  | do 15 maja  |
| 26. | Walim w pobliżu<br>ul. Bocznej 10           | 325             | 315 m <sup>2</sup> | Ogródek                     | 20 zł  | do 15 maja  |
| 27. | Walim w pobliżu<br>ul. Samorządowej         | 263/4           | 300 m <sup>2</sup> | Ogródek                     | 20 zł + podatek VAT  | do 15 maja  |
| 28. | Walim                                       | 405/25          | 75 m <sup>2</sup>  | Ogródek                     | 12 zł + podatek VAT  | do 15 maja  |
|     | Walim                                       | 405/25          | 18 m <sup>2</sup>  | Pomieszczenie gospodarcze   | 0,55 zł za<br>1 m <sup>2</sup> + podatek VAT.<br>Czynsz podlega<br>waloryzacji | Czynsz miesięczny<br>płatny do 10<br>każdego miesiąca |
| 29. | Walim                                       | 362/4           | 24 m <sup>2</sup>  | Pomieszczenie gospodarcze   | 0,55 zł za<br>1 m <sup>2</sup> + podatek VAT.<br>Czynsz podlega<br>waloryzacji | Czynsz miesięczny<br>płatny do 10<br>każdego miesiąca |
| 30. | Walim przy ul.<br>Wyszyńskiego 28           | 362/12          | 168 m <sup>2</sup> | Ogródki                     | do 100 m <sup>2</sup> - 12 zł +<br>podatek VAT                                 | do 15 maja  |
| 31. | Walim                                       | 423/2           | 1,37 ha            | Użytek rolny, cele rolnicze | 1,37 kwintala żyta   | do 15 maja  |
| 32. | Walim                                       | 430             | 0,10 ha            | Użytek rolny klasy VI       | Klasa VI zwolniona<br>z czynszu.   | -   |
| 33. | 432   | 432             | 0,21 ha            | Użytek rolny, cele rolnicze | 25 zł rocznie  | do 15 maja  |