

**ZARZĄDZENIE NR 420/2014**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 27 listopada 2014 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy na rzecz  
dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zmianami ), Uchwały Nr XXIII/136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu, **zarządzam co następuje** :

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości gminne wymienione w wykazie Nr 20 /2014 z dnia 27 listopada 2014 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres 21 dni tj. od dnia 1 grudnia 2014 roku do dnia 22 grudnia 2014 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu i w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl) .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomości zostały przeznaczone do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców w celu ich zagospodarowania.

Sporządziła: Marianna Gałkowska

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

**Wykaz Nr 20 /2014** z dnia 27 listopada 2014 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do wdzierżawienia rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat.

Lp.	Położenie Nieruchomości obręb	Numer działki	Powierzchnia do wdzierżawienia	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7
1	Dzieńmorowice Nr 2 przy ul. Bystrzyckiej 32	161	300 m <sup>2</sup>	ogródek	20 zł + podatek VAT	do 15 maja
2	Dzieńmorowice Nr 2 przy ul. Bystrzyckiej	150	100 m <sup>2</sup>	ogródek	12 zł + podatek VAT	do 15 maja
3	Dzieńmorowice Nr 1 przy ul. Sienkiewicza 17.	248/8	706 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> – 12 zł + podatek VAT	do 15 maja
4	Dzieńmorowice Nr 2 przy ul. Bystrzyckiej	169/2	42 m <sup>2</sup>	ogródek	12 zł + podatek VAT	do 15 maja
5	Dzieńmorowice Nr 2	16,15/3, 15/4	0,54 ha	Użytki rolne, cele rolnicze	0,67 kwintala żyta	do 15 maja
6	Dzieńmorowice Nr 2	416, 419	0,3311 ha	Użytek rolne, przeznaczenie rolnicze	0,66 kwintala żyta	do 15 maja
7	Dzieńmorowice Nr 2	478/3	3,3134 ha	Użytki rolnicze, przeznaczenie rolnicze	3,79 kwintala żyta	do 15 maja
8	Glinno	329, 327	1,21 ha	Użytki rolne, przeznaczenie rolnicze	1,21 kwintala żyta	do 15 maja
9	Glinno	264	1,66 ha	Użytek rolny, przeznaczenie rolnicze.	3,32 kwintala żyta	do 15 maja
10	Glinno	75/4, 193/5	1,044 ha	Użytek rolny, przeznaczenie rolnicze	2,09 kwintala żyta	do 15 maja
11	Glinno	203	0,32 ha	Użytek rolny, przeznaczenie rolnicze	0,64 kwintala żyta	do 15 maja
12	Glinno	199/2	600 m <sup>2</sup>	Ogródek	30 zł	do 15 maja
13	Glinno	93	0,16 ha	Użytek rolny, przeznaczenie rolnicze	20 zł	do 15 maja
14	Jugowice, przy ul. Głównej 20	86/2	14,50 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
15	Jugowice przy ul. Głównej 21	86/2	838 m <sup>2</sup>	Ogródki przydomowe	do 100 m <sup>2</sup> – 12 zł do 200 m <sup>2</sup> – 15 zł	do 15 maja

16	Jugowice	114/1	0,22 ha	Użytek rolny, cele rolnicze	25 zł	do 15 maja
17	Jugowice	115	0,90 ha	Użytek rolny, przeznaczenie rolnicze	1,80 kwintala żyta	do 15 maja
18	Jugowice	395, 364/3	0,32 ha	Użytki rolne, przeznaczenie rolnicze	0,64 kwintala żyta.	do 15 maja
19	Jugowice przy ul. Głównej 20	74	700 m <sup>2</sup>	ogródki	do 200 m <sup>2</sup> – 15 zł do 400 m <sup>2</sup> – 20 zł	do 15 maja
20	Jugowice przy ul. Głównej 14	57	200 m <sup>2</sup>	ogródek	20 zł	do 15 maja
21	Michałkowa	70/10, 75/6	1,0023 ha	Użytki rolne, cele rolnicze	2,00 kwintala żyta	do 15 maja
22	Michałkowa	172/5	100 m <sup>2</sup>	ogródek	12 zł	do 15 maja
	Michałkowa	46/4	0,1732 ha	Użytek rolny, cele rolnicze	20 zł	do 15 maja
23	Michałkowa	174/3	0,10 ha	ogródek	40 zł	do 15 maja
24	Niedzwiedzica	150/4, 147/11	1,6681 ha	Użytek rolny, cele rolnicze	2,25 kwintala żyta	do 15 maja
25	Niedzwiedzica	18/2	0,45 ha	Użytek rolny, cele rolnicze	0,90 kwintala żyta	do 15 maja
26	Niedzwiedzica	78/2	0,62 ha	Użytek rolny, cele rolnicze	1,16 kwintala żyta	do 15 maja
27	Olszyniec	23/2, 123, 95/4, 48/4;	0,86 ha	Użytki rolne, cele rolnicze.	1,05 kwintala żyta	do 15 maja
28	Olszyniec	191, 209/4;	0,3176 ha	Użytek rolny, cele rolnicze	0,52 kwintala żyta	do 15 maja
29	Rzeczka	127	3 m <sup>2</sup>	Pod budynkiem gospodarczym	9 zł + podatek VAT	do 15 maja
30	Zagórze Śląskie	322	0,4332 ha	Użytki rolne, cele rolnicze	0,87 kwintala żyta	do 15 maja
31	Zagórze Śląskie	368/3	500 m <sup>2</sup>	ogródek	30 zł + podatek VAT	do 15 maja
32	Zagórze Śląskie	367/2	1238 m <sup>2</sup>	ogródki	do 200 m <sup>2</sup> – 15 zł + podatek VAT 600 m <sup>2</sup> – 30 zł + podatek VAT	do 15 maja
33	Zagórze Śląskie	368/4	400 m <sup>2</sup>	Ogródek	20 zł + podatek VAT	do 15 maja
34	Zagórze Śląskie	368/4	0,20 ha	Użytek rolny, cele rolnicze	20 zł	do 15 maja
35	Zagórze Śląskie	110/1	53 m <sup>2</sup>	ogródek	12 zł + podatek VAT	do 15 maja
36	Zagórze Śląskie	109/12	85,24 m <sup>2</sup>	ogródek	12 zł + podatek VAT	do 15 maja
37	Zagórze Śląskie	262	0,0434 ha	Użytek rolny, cele rolnicze	30 zł	do 15 maja
38	Zagórze Śląskie przy ul. Drzymały 8	304/12	388 m <sup>2</sup>	Ogródki	do 200 m <sup>2</sup> – 15 zł + podatek VAT do 400 m <sup>2</sup> – 20 zł + podatek VAT	do 15 maja

39	Zagórze Śląskie przy ul. Drzymały 6	332/4	188 m <sup>2</sup>	Ogródek	15 zł + podatek VAT	do 15 maja
			30 m <sup>2</sup>	pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
40	Zagórze Śląskie przy ul. Drzymały 4	332/6	191 m <sup>2</sup>	ogródek	15 zł + podatek VAT	do 15 maja
41	Zagórze Śląskie przy ul. Drzymały 3	332/7	186 m <sup>2</sup>	ogródek	15 zł + podatek VAT	do 15 maja
			11 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
42	Zagórze Śląskie przy ul. Drzymały 8	Część 332/1, 332/2	276 m <sup>2</sup>	ogródek	20 zł + podatek VAT	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
			24 m <sup>2</sup>	pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
43	Zagórze Śląskie przy ul. Drzymały 9	332/1	287,85 m <sup>2</sup>	ogródek	20 zł + podatek VAT	do 15 maja
			12,15 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
44	Walim przy Wyszyńskiego 92	127/5	600 m <sup>2</sup>	ogródki	30 zł + podatek VAT	do 15 maja
			130 m <sup>2</sup>		15 zł + podatek VAT	
45	Walim przy ul. Wyszyńskiego	106/2, 104, 142/2, 142/5	0,89 ha	Użytki rolne, cele rolnicze	1,04 kwintala żyta	do 15 maja
46	Walim	163, 138/2, 138/4, 140	1,18 ha	Użytki rolne przeznaczenie rolnicze	1,23 kwintala żyta	do 15 maja
47	Walim	166	1,59 ha	Użytek rolny, cele rolnicze	1,59 kwintala żyta	do 15 maja
48	Walim	149/2	0,23 ha	Użytek rolne, cele rolnicze	25 zł	do 15 maja
49	Walim	149/2	110 m <sup>2</sup>	Ogródki	40 zł + podatek VAT	do 15 maja
		149/4	600 m <sup>2</sup>			
50	Walim	605/2	2530 m <sup>2</sup>	ogródki	do 200 m <sup>2</sup> – 15 zł do 400 m <sup>2</sup> – 20 zł do 600 m <sup>2</sup> – 30 zł	do 15 maja
53	Walim przy ul. 3 Maja 4	591/5	200 m <sup>2</sup>	ogródek	15 zł + podatek VAT	do 15 maja
54	Walim przy ul. Srebrnej 2	542	120 m <sup>2</sup>	ogródek	15 zł + podatek VAT	do 15 maja
55	Walim przy ul. Srebrnej	540/7	22 m <sup>2</sup> i 24,80 m <sup>2</sup>	Pomieszczenia gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynsz podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
			75,80 m <sup>2</sup>	ogródek	12 zł + podatek VAT	do 15 maja

56	Walim przy ul. Kościuszki 24	715	500 m <sup>2</sup>	ogródek	30 zł + podatek VAT	do 15 maja
57	Walim przy ul. Kościuszki 17	701/11	451,20 m <sup>2</sup>	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> 12 zł + podatek VAT do 200 m <sup>2</sup> – 15 + podatek VAT	do 15 maja
58	Walim	405/25	75 m <sup>2</sup>	ogródek	12 zł + podatek VAT	do 15 maja
			18 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynn timer podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
59	Walim	252/4	0,51 ha	Użytek rolny przeznaczenie rolnicze	0,78 kwintala żyta	do 15 maja
60	Walim przy pl. Łokietka	726	406 m <sup>2</sup>	ogródek	30 zł + podatek VAT	do 15 maja
61	Walim	325	300 m <sup>2</sup>	ogródek	20 zł	do 15 maja
62	Walim przy ul. Bocznej 10	323/4, 323/6	250 m <sup>2</sup>	2 ogródki	20 zł + podatek VAT	do 15 maja
63	Walim przy ul. Bocznej 10	323/4, 328	226 m <sup>2</sup>	2 ogródki	20 zł + podatek VAT	do 15 maja
64	Walim, przy ul. Bocznej 6	357	22,12 m <sup>2</sup>	pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynn timer podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
65	Walim przy ul. Żeromskiego	420	485 m <sup>2</sup>	ogródek	30 zł	do 15 maja
			15 m <sup>2</sup>	pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynn timer podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
66	Walim przy ul. Żeromskiego	467	226 m <sup>2</sup>	ogródek	20 zł + podatek VAT	do 15 maja
67	Walim, przy ul. Długiej 10	407/2	510 m <sup>2</sup>	ogródki	do 200 m <sup>2</sup> – 15 zł + podatek VAT do 400 m <sup>2</sup> – 20 zł + podatek VAT	do 15 maja
68	Walim przy ul. Długiej	409/1	350 m <sup>2</sup>	ogródek	30 zł	do 15 maja
69	Walim przy ul. Wyszyńskiego 26	364/1	21 m <sup>2</sup>	pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynn timer podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.
70	Walim, przy ul. Wyszyńskiego 26	364/2	21 m <sup>2</sup>	grunt pod altaną	63 zł + podatek VAT	Rocznie do 15 maja
71	Walim, przy ul. Wyszyńskiego 28	362/3	33 m <sup>2</sup>	pomieszczenie gospodarcze	0,55 zł za 1 m <sup>2</sup> + podatek VAT. Czynn timer podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca.