

ZARZĄDZENIE NR 322/2013
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie: przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gminnych na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), oraz Uchwały Nr XXIII/136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat, nieruchomości gminne wymienione w wykazie Nr 23, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni tj. od dnia 2 grudnia 2013 do 23 grudnia 2013 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu zamiesza się w Tygodniku DB, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie

Nieruchomości wykazane do wydzierżawienia nie są przeznaczone do sprzedaży oraz do zagospodarowania na cele publiczne. Wydzierżawienie na okres do 3 lat przyczyni się do ich zagospodarowania przez dotychczasowych dzierżawców a czynsz będzie źródłem dochodów budżetowych. Sporządziła: Marianna Gałkowska.

- Otrzymują:

1. Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.
2. Referat Organizacyjny.

**Wykaz Nr 23/2013 z 29 listopada 2013 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia
na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Lp.	położenie	numer działki	powierzchnia do wydzierżawienia	opis nieruchomości i przeznaczenie	wysokość czynszu (w kwintalach żyta, złotych)	terminy wnoszenia opłat
1	Dzieńmorowice	225	2,73 ha	użytek rolny, cele rolnicze	3,735 kwintala	do 15 maja
2	Dzieńmorowice	313	1,38 ha	użytek rolny, cele rolnicze	1,91 kwintala	do 15 maja
3	Dzieńmorowice	198/3	0,45 ha	użytek rolny, cele rolnicze	0,40 kwintala	do 15 maja
4	Dzieńmorowice	67	0,17 ha	użytek rolny, cele rolnicze	20 zł	do 15 maja
5	Dzieńmorowice	493, 495, 489	5,13 ha	użytek rolny, cele rolnicze	8,085 kwintala	do 15 maja i 15 września
6	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	211/2	469 m ²	ogródek	30 zł + 23% VAT	do 15 maja
7	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	169/2	42 m ²	ogródek	12 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
8	Glinno	29/1	0,2793 ha	użytek rolny, cele rolnicze	25 zł	do 15 maja
9	Glinno	220/2	0,56 ha	użytek rolny, cele rolnicze	1,12 ha	do 15 maja
10	Glinno	325, 246 i 241	5,32 ha	użytek rolny, cele rolnicze	8,18 kwintala	do 15 maja i 15 września
11	Jugowice	402	0,65 ha	użytek rolny, cele rolnicze	0,65 kwintala	do 15 maja
12	Jugowice	cz. 208	0,40 ha	użytek rolny, cele rolnicze	0,00(klasa VI)	-
13	Jugowice	cz. 208, 199/2 i 206/7	0,407 ha	użytek rolny, cele rolnicze	0,23 kwintala	do 15 maja
14	Jugowice	114/1	1,20 ha	użytek rolny	2,00 kwintala	do 15 maja
15	Jugowice	440 i 147/1	4,47 ha	użytek rolny, cele rolnicze	5,80 kwintala	do 15 maja i 15 września
16	Jugowice	cz. 229	430 m ²	ogródek	30 zł + 23% VAT	do 15 maja
17	Jugowice	106/4 i 106/5	0,2138 ha	użytek rolny, cele rolnicze	25 zł	do 15 maja
18	Jugowice	439/9	100 m ²	ogródek	12 zł	do 15 maja
19	Jugowice	77/3	64 m ²	ogródek	12 zł	do 15 maja
20	Jugowice	57	800 m ²	ogródki	15 zł za 200 m ² + 23% podatekVAT	do 15 maja
21	Jugowice	58/5	420 m ²	ogródki	do 100 m ² - 12 zł + VAT	-
22	Jugowice	58/5	20 m ²	grunt pod budynkami gospodarczymi	60 zł + 23% podatek VAT	do 15 maja
23	Michałkowa	106/8, 106/9 111	1,2046 ha	użytek rolny, cele rolnicze	2,41 kwintala żyta	do 15 maja
24	Michałkowa	172/3	40 m ²	pod parking	160 zł + 23% podatek VAT	do 15 maja
25	Michałkowa	172/3	400 m ²	ogródek	30 zł	do 15 maja
26	Michałkowa	127	800 m ²	ogródek	40 zł	do 15 maja
27	Niedźwiedzica	33/2	0,17 ha	użytek rolny, cele rolnicze	20 zł	do 15 maja

28	Niedźwiedzica	cz. 141/1	3,75 ha	użytek rolny, cele rolnicze	5,22 kwintala	do 15 maja i 15 września
29	Niedźwiedzica	cz. 90/1	0,4920 ha	użytek rolny, cele rolnicze	0,75 kwintala	do 15 maja
30	Niedźwiedzica	cz. 249	500 m ²	ogródek	30 zł	do 15 maja
31	Niedźwiedzica	100/2	0,18 ha	użytek rolny, cele rolnicze	20 zł	do 15 maja
32	Niedźwiedzica	83, 82/2, udział w działce 79/2	0,745 ha	użytek rolny, cele rolnicze	1,47 kwintala żyta	do 15 maja
33	Niedźwiedzica	78/2	0,62 ha	użytek rolny, cele rolnicze	1,16 kwintala żyta	do 15 maja
34	Olszyniec	część 168/4	170 m ²	ogródek	15 zł + 23% podatek VAT	do 15 maja
35	Olszyniec	84 i 78/2	1,0865 ha	użytki rolne, cele rolnicze	1,553 kwintala żyta	do 15 maja
36	Zagórze Śląskie	część 354	1,2328 ha	woda stojąca, do hodowli ryb	4,93 kwintala	do 15 maja i 15 września
37	Zagórze Śląskie	37	0,6395 ha	użytek rolny, cele rolnicze	0,64 kwintala	do 15 maja
38	Zagórze Śląskie	384/5	0,2599 ha	użytek rolny, cele rolnicze	25 zł	do 15 maja
39	Zagórze Śląskie	część 109/14	0,0420 ha	ogródki	do 100 m ² 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
40	Zagórze Śląskie	297/1	0,2076 ha	użytek rolny, cele rolnicze	25 zł	do 15 maja
41	Zagórze Śląskie przy ul. Głównej 20	część 365/2	125 m ²	ogródek	15 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
42	Zagórze Śląskie przy ul. Głównej 29	część 109/14	500 m ²	ogródek	30 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
43	Zagórze Śląskie przy ul. Głównej 29	część 109/12	145 m ²	ogródek	15 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
44	Zagórze Śląskie przy ul. Głównej 29	część 110/1	334 m ² i 150 m ²	2 ogródki przy ul. Głównej 34	20 zł + 23% podatek Vat i 15 zł + 23% podatek VAT	do 15 maja
45	Zagórze Śląskie przy ul. Głównej 34	110/1	pomieszczenie garażowo- gospodarcze o powierzchni 26 m ²	budynek garażowo- gospodarczy do oddania najem	1,11 zł za 1 m ² + 23% podatek Vat. Czynsz podlega waloryzacji.	Czynsz miesięczny płatny do 10-go każdego miesiąca
46	Zagórze Śląskie przy ul. Drzymały 8	304/12	pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 44,80 m ²	budynek gospodarczy	0,55 zł za 1m ² + 23% podatek VAT	Czynsz miesięczny płatny do 10-go każdego miesiąca
47	Walim w pobliżu ul. Wyszyńskiego 92	część 127/5	0,13 ha	użytek rolny, cele rolnicze	20 zł	do 15 maja
48	Walim w pobliżu ul. Wyszyńskiego 92	część 127/5	2 ogródki o powierzchniach: 130 m ² i 294 m ²	ogródki	15 zł + 23 podatek VAT i 20 zł + 23 %podatek VAT	do 15 maja
49	Walim	122	600 m ²	ogródek	30 zł	do 15 maja
50	Walim	część 121	120 m ²	ogródek	15 zł	do 15 maja
51	Walim	132/7	180 m ²	ogródek	15 zł + 23% podatek VAT	do 15 maja
52	Walim	107/5 i cz.163	1,63 ha	użytki rolne	0,88 kwintala żyta	do 15 maja
53	Walim	330/5	282 m ²	ogródki	do 100 m ² - 12 zł + 23%	do 15 maja

					podatek VAT	
54	Walim, w sąsiedztwie 1 Maja 10	619/3	460 m ²	ogródek	30 zł + 23% podatek VAT	do 15 maja
55	Walim przy ul. Długiej	część 409/2	700 m ²	ogródek	40 zł	do 15 maja
56	Walim prz ul. Długiej	część 409/1	0,15 ha	użytek rolny, cele rolnicze	20 zł	do 15 maja
57	Walim przy ul Długiej	część 409/1	0,4150ha	9 ogródków	do 400 m ² - 20 zł , do 600 m ² - 30 zł, za 700 m ² - 40 zł	do 15 maja
58	Walim przy ul. Kościuszki 45	część 703	500 m ²	ogródek	30 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
59	Walim przy ul. Szkolnej	część 489/5	771 m ²	ogródki	do 100 m ² - 12 zł, do 200 m ² - 15 zł za 300 m ² - 20 zł.+ 23% podatek Vat	do 15 maja
60	Walim	491	1047 m ²	ogródki	do 100 m ² - 12 zł , do 200 m ² - 15 zł, do 400 m ² - 20 zł + 23% podatek VAT	do 15 maja
61	Walim	669 i 670	0,29 ha	użytek rolny, cele rolnicze	25 zł	do 15 maja
62	Walim	część 631/1	300 m ²	ogródek	15 zł	do 15 maja
63	Walim	część 467	0,1250 m ²	użytek rolny, cele rolnicze	20 zł	do 15 maja
64	Walim	część 467	862 m ²	ogródki	do 200 m ² - 12 zł, do 400 m ² - 30 zł + 23% podatek VAT	do 15 maja
65	Walim	część 627	811 m ²	ogródki	do 400 m ² - 20 zł	do 15 maja
66	Walim	część 630	2273 m ²	ogródki	do 200 m ² - 15 zł, do 400 m ² - 20 zł, do 1000 m ² - 40 zł	do 15 maja
67	Walim	część 605/2	245 m ²	ogródek	20 zł	do 15 maja
68	Walim	część 605/4	216 m ²	ogródek	20 zł	do 15 maja
69	Walim	241/2, 159/3, 71/8, 3/4, 306, 309, 305/2, 386/2, 389/5, 273/2, 282/2, 281 i 297	12,24 ha	użytki rolne, cele rolnicze	14,82 kwintala żyta	do 15 maja i 15 września