

**ZARZĄDZENIE NR 315/2013**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 19 listopada 2013 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 20/2013 z dnia 19 listopada 2013 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni tj. od dnia 21 listopada 2013 r. do dnia 12 grudnia 2013 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

## **Uzasadnienie**

Nieruchomości wymienione w wykazie Nr 20/2013 ogłoszono do sprzedaży, w celu realizacji zaplanowanych dochodów ze sprzedaży mienia gminnego. Sporządziła: Marianna Gałkowska

- Otrzymują:

1. Referat Organizacyjny
2. Referat RiGG

Załącznik do Zarządzenia Nr 315/2013

Wójta Gminy Walim

z dnia 19 listopada 2013 r.

**Wykaz Nr 20/2013 z dnia 19 listopada 2013 roku nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.**

Lp.	Numer KW	Położenie nieruchomości	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	SW1W/00071196/7	<b>Jugowice</b>	<b>366</b>	1,1712 ha,	Nieruchomość gruntowa, rolna, niezabudowana, położona na stoku miejscami o dużym nachyleniu, stanowi użytek zielony niezagospodarowany, na niewielkim obszarze zalesiony drzewostanem liściastym. Działka położona jest przy drodze gruntowej nie mającej dostępu do drogi publicznej.	Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim działka przeznaczona jest pod tereny rolnicze.	<b>19 000 zł</b>
2	SW1W/00035456/4	<b>Zagórze Śląskie</b>	<b>271</b>	2,5452 ha	nieruchomość gruntowa, rolna niezabudowana, położona na stoku o dużym nachyleniu, stanowi użytek zielony częściowo zadrzewiony samosiejkami drzew i krzewów. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Walim przewiduje w/w działkę w przeważającej części pod tereny rolnicze, a w pozostałej części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej.	<b>35 000 zł</b>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami), mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 21 listopada 2013 roku do dnia 2 stycznia 2014 roku.