

**ZARZĄDZENIE NR 268/2013
WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 21 maja 2013 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie Nr 10/2013 z 21 maja 2013 roku, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9, na okres od 22 maja 2013 roku do 12 czerwca 2013 roku.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń w Walimiu, w Jugowicach, w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 268/2013

Wójta Gminy Walim

z dnia 21 maja 2013 r.

Nieruchomości lokalowe zostały przeznaczone do sprzedaży na wniosek najemców. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży został sporządzony zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Sporządziła: Bogumiła Kruk

Otrzymują:

- Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
- Referat Organizacyjny

Wykaz Nr 10/2013 z 21 maja 2013 roku nieruchomości
gminnych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia działki- udział	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	SW1W/000 30091/2	Walim ul. Sowie 2/2 Nr obrębu 0009	działka numer 626/3	1381 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 824/10000	Lokal mieszkalny złożony z jednego pokoju, przedpokoju, kuchni i łazienki z wc o łącznej powierzchni 43,14m ² oraz piwnicy o pow. 3,99 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa - usługowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 43 799 zł.
2	SW1W/000 32347	Walim ul. Wyszyńskiego 14/4 Nr obrębu 0009	działka numer 376/22	640 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 694/10000	Lokal mieszkalny złożony z jednego pokoju i kuchni, o łącznej powierzchni 25,40 m ² oraz piwnicy o pow. 0,51 m ² i komórki o pow. 2,86 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 32 556 zł.
3	SW1W/000 20881/4	Walim ul. Wyszyńskiego 5/6 Nr obrębu 0009	działka numer 412/1	188 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1611/10000	Lokal mieszkalny złożony z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, spizarki i łazienki z wc o łącznej powierzchni 53,65 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa oraz usługowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 54 469 zł.
4	SW1W/000 66470/4	Jugowice ul. Główna 13/4 Nr obrębu 0003	działka numer 56	1800m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1914/10000	Lokal mieszkalny złożony z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o łącznej powierzchni 41,40m ² oraz piwnicy o pow. 3,02m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 47 757 zł.
5	SW1W/000 77302	Jugowice ul. Główna 15/3 Nr obrębu 0003	działka numer 544	1787 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 2077/10000	Lokal mieszkalny złożony z 1 pokoju, kuchni i łazienki z WC o łącznej powierzchni 51,65 m ² oraz piwnicy o pow. 10,97 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	Cena lokalu 59 581 zł.
6	SW1W/000 31469	Walim ul. 3- go Maja 11/5 Nr obrębu 0009	działka numer 609/2	1181 m² udział w częściach wspólnych nieruchomości 1403/10000	Lokal mieszkalny złożony z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej powierzchni 52,44 m ² oraz piwnicy o pow. 12,75 m ² .	Zabudowa mieszkaniowa. Działka zbudowana budynkiem mieszkalnym. Sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny.	cena lokalu 53 241zł.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) mogą złożyć wniosek o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. od 22 maja 2013 roku.