

**ZARZĄDZENIE NR 213/2012**  
**WÓJTA GMINY WALIM**

z dnia 20 listopada 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gminnych na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651), oraz Uchwały Nr XXIII/136/2008 Rady Gminy Walim z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Walim i nabywania nieruchomości do gminnego zasobu **Wójt Gminy Walim zarządza co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do dzierżawy na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat nieruchomości gminne wymienione w wykazie Nr 20, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 na okres 21 dni tj. od 22 listopada 2012 do 13 grudnia 2012 roku.

**§ 3.** Informację o wywieszeniu wykazu zamiesza się w Tygodniku DB, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna 9 oraz na stronie internetowej [www.bip.walim.pl](http://www.bip.walim.pl)

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

**Adam Hausman**

### **Uzasadnienie**

Nieruchomości wykazane do wydzierżawienia nie są przeznaczone do sprzedaży oraz do zagospodarowania na cele publiczne. Wydzierżawienie na okres do 3 lat przyczyni się do ich zagospodarowania przez dzierżawców a czynsz będzie źródłem dochodów budżetowych. Sporządziła: Marianna Gałkowska.

- Otrzymują:

1. Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.
2. Referat Organizacyjny.

## Załącznik do Zarządzenia Nr 213/2012

Wójta Gminy Walim

z dnia 20 listopada 2012 r.

**Wykaz Nr 20 nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Lp.	położenie	numer działki	powierzchnia do wydzierżawienia	opis nieruchomości i przeznaczenie	wysokość rocznego czynszu ( w kwintalach żyta, złotych)	terminy wnoszenia opłat
1	Dzieńmorowice	384	1,87 ha	użytek rolny	3,78 kwintala	do 15 maja i 15 września
2	Dzieńmorowice	465	0,08 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
3	Dzieńmorowice	480/4, 478/2, 480/3;	2,1128 ha	użytek rolny	1,97 kwintala	do 15 maja
4	Dzieńmorowice	416 i 419	0,3311 ha	ogród	92,22 zł +23% podatek Vat	do 15 maja
5	Dzieńmorowice	część 104	0,0282 ha	ogródek	17,28 zł +23% podatek Vat	do 15 maja
6	Dzieńmorowice	16, 15/3, 15/4;	0,54 ha	użytek rolny	0,65 kwintala	do 15 maja
7	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	55 i 59	1,4989 ha	użytek rolny	0,78 kwintala	do 15 maja
8	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	150	0,01 ha	ogródek	10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
9	Dzieńmorowice, obręb Rusinowa	161	0,03 ha	ogródek przy ul. Bystrzyckiej 32	18 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
10	Niedźwiedzica	177/8	1,0829 ha	użytek rolny	2,707 kwintala	do 15 maja i 15 września
11	Niedźwiedzica	177/7	0,4262 ha	użytek rolny	0,852 kwintala	do 15 maja
12	Niedźwiedzica	78/2	0,62 ha	użytek rolny	1,13 kwintala	do 15 maja
13	Niedźwiedzica	93/3	0,0465 ha	ogródek	24,60 zł	do 15 maja
14	Niedźwiedzica	18/2	0,45 ha	użytek rolny	0,86 kwintala	do 15 maja
15	Niedźwiedzica	45/1	0,25 ha	ogród	76 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
16	Niedźwiedzica	część 90/1	2,00 ha	użytek rolny	3,15 kwintala	do 15 maja
17	Niedźwiedzica	część 111	0,46 ha	użytek rolny	0,46 kwintala	do 15 maja
18	Niedźwiedzica	część 112	0,70 ha	użytek rolny	0,55 kwintala	do 15 maja
19	Niedźwiedzica	część 113/3	1,29 ha	użytek rolny	1,75 kwintala	do 15 maja
20	Niedźwiedzica	część 114	1,08 ha	użytek rolny	1,83 kwintala	do 15 maja

21	Michałkowa	70/10	0,5423 ha	użytek rolny	1,076 kwintala	do 15 maja
22	Michałkowa	część 172/5	0,08 ha	ogródek	38 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
23	Michałkowa	część 172/5	0,01 ha	ogródek	10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
24	Jugowice	358	0,12 ha	ogródek	50 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
25	Jugowice	404/20	0,1496 ha	ogródek	55,92 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
26	Jugowice	251	0,73 ha	użytek rolny	1,46 kwintala	do 15 maja
27	Jugowice	258	1,43 ha	użytek rolny	2,53 kwintala	do 15 maja
28	Jugowice	część 229	0,0420 ha	ogródek	22,80 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
29	Jugowice	308/2	0,3468 ha	ogród	115,36 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
30	Jugowice	część 398/32	0,1213 ha	ogródek	50,26 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
31	Jugowice	443/8	0,2536 ha	ogród	76,72 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
32	Jugowice	część 392/2	0,29 ha	ogród	84 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
33	Jugowice	część 77/3	95 m <sup>2</sup>	ogródek	10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
34	Glinno	203	0,32 ha	ogród	90 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
35	Olszyniec	część 48/4	0,50 ha	użytek rolny	0,5 kwintala	do 15 maja
36	Zagórze Śląskie	57	1,1313 ha	użytek rolny	1,59 kwintala	do 15 maja
37	Zagórze Śląskie	383	0,5811 ha	użytek rolny	1,18 kwintala	do 15 maja
38	Zagórze Śląskie	316	0,2793 ha	ogród	81,86 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
39	Zagórze Śląskie	część 109/14	0,0420 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
40	Zagórze Śląskie	332/8	0,0130 ha	ogródek	11,20 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
41	Zagórze Śląskie	332/7	0,0197 ha	ogródek oraz grunt pod pomieszczeniem gospodarczym	35,44 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
42	Zagórze Śląskie	332/4	0,0218 ha	ogródek oraz grunt pod pomieszczeniem gospodarczym	73,52 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
43	Zagórze Śląskie	332/2 i część 332/1	0,030 ha	ogródek oraz komórka o powierzchni 24 m <sup>2</sup>	66 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
44	Zagórze Śląskie	część 332/1	0,035 ha	ogródek oraz komórka o powierzchni 12,15 m <sup>2</sup>	44,30 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
45	Zagórze Śląskie	część 368/3	0,05 ha	ogródek	26 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
46	Zagórze Śląskie	część 368/4	0,24 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
47	Zagórze Śląskie	część 367/2	0,1238 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
48	Walim	część 129/7	0,0190 ha	ogródek	13,60 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
49	Walim	część 121	0,04 ha	ogródek	22 zł + 23% podatek Vat	do 15

						maja
50	Walim	98	0,05 ha	ogródek	26 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
51	Walim	392/1 i 392/2	1,4439 ha	użytki rolne	1,37 kwintala	do 15 maja
52	Walim	część 376/15	0,0245 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
53	Walim	638/2, część. 651/1, część 651/2, część 457/1;	5,2058 ha	użytki rolne	7,0458 kwintala	do 15 maja i 15 września
54	Walim	463	0,88 ha	użytek rolny	0,40 kwintala	do 15 maja
55	Walim	603/3, 603/6, 684/6, 692;	5,1627 ha	użytek rolny	9,6554 kwintala	do 15 maja i 15 września
56	Walim	część 605/2	0,0434 ha	ogródek	23,36 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
57	Walim	część 170	1,08 ha	użytek rolny	1,08 kwintala	do 15 maja
58	Walim	część 590	0,01 ha	ogródek	10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
59	Walim	420	0,05 ha	ogródek i grunt pod komórką	55,40 zł +23% podatek Vat	do 15 maja
60	Walim	część 591/5	0,0342 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
61	Walim	534/1	0,05 ha	ogródek	26 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
62	Walim	część 701/6	0,0780 ha	ogródki	do 100 m <sup>2</sup> - 10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
63	Walim	część 695	0,01 ha	ogródek	10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
64	Walim	część 538/1	0,017 ha	ogródek	10 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
65	Walim	538/3	0,0150 ha	ogródek	12 zł + 23% podatek Vat	do 15 maja
66	Walim	część 252/4	0,51 ha	użytek rolny	0,78 kwintala	do 15 maja