

ZARZĄDZENIE NR 111/2011
WÓJTA GMINY WALIM

z dnia 8 grudnia 2011 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami).

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie Nr 17/2011 z 08 grudnia 2011 roku stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Walimiu ul. Boczna nr 9 na okres od 12.12.2011 r. do 04.01. 2012 r.

§ 3. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w Tygodniku DB oraz na stronie internetowej www.bip.walim.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Walim

Adam Hausman

Wykaz Nr 17/2011 z dnia 08 grudnia 2011 r. nieruchomości
gminnych przeznaczonych do dzierżawy

Lp	Numer KW	Położenie nieruchomości numer obrębu	Numer ewidencyjny	Powierzchnia do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności
1 Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.	SW1W/00038165	Zagórze Śląskie Nr obrębu 0010	89	6217 m ²	Nieruchomość zabudowana kompleksem zamku "Grodno" wpisanym do rejestru zabytków Nr 100/Wł	Zespół zamkowy o funkcji turystycznej objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej. Działalność statutowa Samorządowej Instytucji Kultury pod nazwą: Centrum Kultury i Turystyki w Walimiu z siedzibą w Walimiu ul. Kościuszki nr 2.	Czynsz roczny w kwocie 1 zł. + 23 % VAT płatny do 15 maja każdego roku.
2. Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	-	Walim Nr obrębu 0009	138/4, 140 oraz część działki 138/2 i 163	1,18 ha	Użytki rolne	cele rolnicze	Czynsz roczny w q żyta - 1,23 płatny do 15 maja i 15 września
3. Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat	-	Walim Nr obrębu 0009	część działki 174/1	3,30 ha	Użytki rolne	cele rolnicze	Czynsz roczny w q żyta - 3,682 płatny do 15 maja i 15 września

Uzasadnienie

Nieruchomość zabudowana kompleksem Zamku Grodno położona w Zagórzcu Śląskim została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony zgodnie z Uchwałą Nr XLV/270/2010 Rady Gminy Walim z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas nieoznaczony umowy dzierżawy z jednostką organizacyjną Gminy Walim- Samorządową Instytucją Kultury pn: "Centrum Kultury i Turystyki w Walimiu " w zakresie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Walim, zabudowanej kompleksem Zamku Grodno w Zagórzcu Śląskim. Nieruchomości wymienione w pozycji 2 i 3 zostały przeznaczone do dzierżawy na cele rolnicze. Wykaz sporządzono zgodnie z art 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Sporządziła : Bogumiła Kruk